

Községi Önkormányzat Képviselőtestülete

8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.
Tel.:88/230-003, 88/507-031.
E-mail:jegyzourkut@vnet.hu

Szám:122-14 /2011.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Úrkút Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2011. december 19.-én (hétfőn) du. 17.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak: Fülöp Zoltánné polgármester
Somogyi Imréné alpolgármester
Nagy Szabina
Lisztés Győző,
Pichler Józsefné képviselők

Tanácskozási joggal részt vesz: Rostási Mária jegyző

Távolmaradását bejelentette: , dr. Dóczy Mariann, Farkas István képviselő

Fülöp Zoltánné polgármester köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Testület 7 tagjából 5 fő jelen van.

Ezt követően ismertette az ülés napirendjét, melyet a Testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül elfogadott.

NAPIREND: 1) 2012. évi ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási díjak – rendelet- tervezet.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

2) Magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/1995. (IX.18.) önkormányzati rendelet módosítása – tervezet -.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

3) Vegyes ügyek.

a)Községi Önkormányzat 2012. évi munkaterve.

Előadó: polgármester

b)Kis Éva lakásbérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme.

Előadó: polgármester

c)Hauser Lajos Általános Iskola folyosóinak kamerázása.

Előadó: polgármester

d)Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata.

Előadó: polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁS ELŐTT:

A.) Polgármester tájékoztatója az előző ülés óta tett fontosabb intézkedéseiről, tárgyalásairól.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Gyuláné polgármester: Szóbeli kiegészítésként tájékoztatja a Testületet, hogy mind a DRV Zrt mind a Bakonykarszt megkereste az önkormányzatot annak érdekében, hogy 10.000.- Ft értékben részvényeket vásároljon, és a vásárolt részvények arányában tulajdonosok lesznek a cégben. Mivel az Ajka-Úrkút közt kiépítendő vízvezeték KEOP-os pályázat alapján megkötött Támogatási szerződésben vállalta az önkormányzat, hogy a viziközműveket üzemeltető cégnél tulajdonosi részarányt szerez, ezért javasolja mindkét cégnél a 10-10 ezer forintos részvények vásárlására a szerződés megkötését.

Kérdés, hozzászólás:

Pichler Józsefné: Mivel a 10-10 e/FT-os részvénycsomag vásárlása nem terheli meg az önkormányzatot, a javaslattal ő is egyetért.

Lisztes Győző: Ő is támogatja a részvényvásárlást.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2011. (XII.19) önkormányzati határozata**
részvényvásárlás.

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében a gazdasági tartaléka terhére a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt által kibocsájtott 10.000.- Ft névértékű valamint a Bakonykarszt Zrt által kibocsájtott ugyancsak 10.000.- Ft névértékű részvény vásárlását határozza el.

Felhatalmazza Fülöp Zoltánné polgármestert a részvényvásárlással kapcsolatos szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül a polgármesteri tájékoztatót elfogadta.

b.)Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás: Nem hangzott el.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül a polgármesteri tájékoztatót elfogadta.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.NAPIREND: 2012. évi ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási díjak – rendelet- tervezet.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Pichler Józsefné: Azt hallotta a médiában, hogy a közüzemi díjakat, csak az infláció emelkedésének mértékével egyenlően lehet emelni.

Rostási Mária jegyző: Ezt ő is hallotta, éppen ezért az eddig megjelent Magyar Közlönyököt újra át nézte, de ilyen jogszabályt nem talált.

Lisztés Győző: Mi van akkor, ha az önkormányzat nem fogadja el a díjtétel emelést?

Fülöp Zoltánné polgármester: Akkor a régi és az új ár közötti különbséget az önkormányzatnak kell fizetnie.

Lisztés Győző: Évek óta gond a bányától átvett víz és a lakosság részére átadott víz közti különbség, amiről nem tud elszámolni a szolgáltató.

Pichler Józsefné: A variációk közül a legmegfelelőbbet kell elfogadni.

Fülöp Zoltánné polgármester: Számításai szerint a rendelet szerinti I. alternatíva „2” variáció a legjobb.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2011. (XII.20) önkormányzati rendelete
a 2012. évi ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási díjakról.**

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete Az árak megállapításáról szóló

1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §. (1) E rendelet hatálya Úrkút község közigazgatási területén a közüzemi szolgáltatás keretében nyújtott ivóvíz-szolgáltatás és szennyvíz-szolgáltatás díjának megállapítására terjed ki.

(2) Az önkormányzat képviselőtestülete a kéttényezős szolgáltatási díjat állapítja meg, mely havi állandó díjból és a fogyasztott mennyiséggel arányos változó díjból áll mind a lakosságnál, mind a közületeknél:

a) vízbekötésenként

-rendelkezésre állási díj:	500.- Ft/hó
-mennyiséggel arányos változó díj:	361.- Ft/m ³
ebből az eszközhasználati díj	22.- Ft/m ³
melyet a közüzemi szolgáltató DRV az önkormányzatnak fizet	

b.) szennyvíz bekötésenként

-rendelkezésre állási díj:	450.- Ft/hó
-mennyiséggel arányos díj:	150.- Ft/m ³
-ebből az eszközhasználati díj	29.- Ft/m ³
, melyet a közüzemi szolgáltató DRV az önkormányzatnak fizet.	

(3) A (2) bekezdésben megállapított díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

2.§. (1) A szolgáltató a 2. §.-ban meghatározott díjakat olyan mértékben köteles csökkenteni, amilyen mértékben erre a célra a központi költségvetésből támogatásban részesül.

(2) A 2. §. (1) bekezdés b) pontjában megállapított díj a kertés családi házakban locsolási kedvezményt tartalmaz 2012. május 1. napjától 2012. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra, melynek mértéke, ezen időszakra jutó vízfogyasztás 10 %-a, mellyel a szennyvíz számításánál a mennyiséget az üzemeltető csökkenti.

3.§. (1) Ez a rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az önkormányzat 2011. évi ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási díjakról szóló 9/2010. (XII.21.) rendelet hatályát veszti.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Rostási Mária
jegyző

2.napirend: Magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/1995. (IX.18.) önkormányzati rendelet módosítása – tervezet -.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták)

Kérdés, hozzászólás:

Pichler Józsefné: Korábbi megbeszélések alapján arról volt szó, hogy a kommunális adót 200.- Ft-al kellene emelni, a javaslat viszonyt 600.- Ft-ról szól.

Rostási Mária jegyző: Ez egy javaslat, egy rendelet-tervezet. A Képviselőtestületen múlik hogy elfogadja-e, vagy csökkenti. A 200.- Ft-os emeléssel az önkormányzatnak több kiadása lenne, mint amennyi a bevétel. Indoklásul elmondja, hogy a 710 ingatlantulajdonosnak térítvevényel kell megküldeni az emelésről szóló határozatot, majd a jogerős határozatot is. A határozatok nyomtatásával, papír, boríték, térítvevény hozzáadásával már közel 200.- Ft az anyagköltség. Ezért született az 600.- Ft-os évi emeléssel kapcsolatos javaslat. Ez talán évi szinten nem terheli meg annyira a családok amúgy is szűkös pénzügyi kasszáját, és az önkormányzatnak is bevételt jelent. Ezen kívül az utolsó emelés 2009. január 1-től volt, vagyis több mint 3 éve nem emelkedett a kommunális adó. Hozzá teszi azt is, hogy a Testület az adóemelésre vonatkozó rendelet-tervezetet el is utasíthatja.

Pichler Józsefné: Így már egyet tud érteni az évi 600.- Ft-al való emeléssel is.

Somogyi Imréné: Kérdésként teszi fel, hogy . az egyedülálló nyugdíjas mentesülhet-e adófizetési kötelezettsége alól.

Rostási Mária jegyző: Jelenleg a helyi kommunális adóról szóló rendeletben nincs ilyen mentességre, vagy kedvezményre lehetőség .Ezt követően újra tájékoztatja a képviselőket, hogy a mentességek, kedvezmények meghatározása a Testület hatáskörébe tartozik.

Fülöp Zoltánné polgármester: A mentességekre, kedvezményekre majd vissza kell térni. Jelenleg javasolja a tervezetet így elfogadni, mivel az évi 5000.- Ft, havi szinten alig 500.- Ft-ot jelent.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2011. (XII.20) önkormányzati rendelete**

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/1995. (IX.18.)
rendelet módosításáról.

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, figyelemmel a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában foglaltakra az 1990. évi LXV. Törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva magánszemélyek

kommunális adójáról szóló 9/1995 (IX.18.) rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A R. 6. § helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. §. Az évi adó mértéke a 2. §.-ban meghatározott adótárgyanként 5000.- Ft.”

2. §.

E Rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Rostási Mária
jegyző

3.napirend: Vegyes ügyek.

a)Községi Önkormányzat 2012. évi munkaterve.
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás: Nem hangzott el.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2011. (XII.19) önkormányzati határozata**

a Képviselő-testület 2012 évi munkatervének elfogadásáról.

A Képviselő-testület **megtárgyalta** a Képviselő-testület 2012. évi munkatervét és azt változatlan tartalommal **e l f o g a d j a**.

(Munkaterv szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. december 31.

b) Kis Éva lakásbérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme.
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Pichler Józsefné: Az előterjesztéssel teljes mértékben egyetért.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2011. (XII.19) önkormányzati határozata
Kis Éva és élettársa lakásbérleti jogviszonya.**

A Képviselőtestület a tulajdonában lévő Úrkút, Csokonai u. 1. szám alatt lévő „nagyház” épület emeletén lévő lakást Kis Éva és élettársa Orsós Roland Úrkút, Csokonai u. 1. szám alatti lakósok részére 2012. január 1. napjától 2012. április 15. napjáig bezárólag bérbe adja azzal a kikötéssel hogy ez időpontig lakbértartozásukat rendezni kell.

A havi lakbér összege: 5900.- Ft.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

c) Hauser Lajos Általános Iskola folyosóinak kamerázása.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Rostási Mária jegyző: Kiegészítve az írásos előterjesztést, tájékoztatja a Képviselőtestületet, hogy az Etalon Ajka árajánlatához kiegészítésként a munkadíjra 47.500.- Ft ajánlat érkezett. Az MCS Ajka ajánlata 239.385.- Ft, ez az összeg azonban nem tartalmazza a munkadíjat.

Kérdés, hozzászólás:

Pichler Józsefné: Akkor ez azt jelenti, hogy az Euromusic hangszerbolt munkadíj nélkül bruttó 352 e/FT-ért, az ETALON Ajka bruttó 293.500.- Ft plussz 47.500.- Ft munkadíjért, az MCS Ajka bruttó 239.385.- Ft-ért – munkadíj nélkül – végezné el a feladatot. Amennyiben abból indulunk ki, hogy a munkadíj kb 50 ezer forint, úgy még mindig az MCS Ajka 289 ezer forintos ajánlata a legelőnyösebb.

Lisztes Győző: Az MCS-vel szokott dolgoztatni az önkormányzat?

Rostási Mária jegyző: Igen, az MCS is dolgozott már az önkormányzatnak ugyanúgy mint az ETALON vagy az Euromusic.

Nagy Szabina: Az MCS viszont azt írta az ajánlatában, hogy”...pontos árat nem tudunk adni a kiépítés munkadíjára, és járulékos anyagköltségére.” Ez szerinte azt jelenti, hogy az anyagköltség is több lehet mint a mostani ajánlat.

Lisztes Győző: A korábbi ajánlatokat ő áttanulmányozta és a legmegfelelőbb az

Euromusicé volt.

Fülöp Zoltánné polgármester: Véleménye szerint az Euromusicé azért kedvező számára, mert az üzletvezető ismeri az iskola épületeit, tudja mihez mi kell, és esetleg a felszerelés után is segítségre lesz.

Lisztes Győző: Emlékeztet arra, hogy ha elkészül a kamerázás, szabályzatot kell készíteni, mert nem mindenki tekintheti meg a felvételeket.

Rostási Mária jegyző: Erre már felhívta az intézmény vezetőjének a figyelmét.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2011. (XII.19) önkormányzati határozata**
általános iskola folyosóinak kamerázása.

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében a Hauser Lajos Általános Iskola dologi kiadásaiban keletkezett megtakarítások terhére az iskolaépület biztonsági kamerákkal való felszerelése érdekében az Euromusic Hangszerüzlet(cégtől) br 245.000 Ft + áfa értékben a szükséges anyagot és szolgáltatást a mellékelt árajánlat alapján megrendelje.
Felelős: igazgató, polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

d) Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata.
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)
Kérdés, hozzászólás: Nem hangzott el.

A Képviselőtestület egyhangúlag -5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2011. (XII.19) önkormányzati határozata**
Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát változtatás nélkül elfogadja.
(Az SzMSZ a határozat mellékletét képezi.)

Több tárgy nem volt, a polgármester az ülést 19.00 órakor berekesztette.
kmft.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Rostási Mária
jegyző

