



Úrkút Község Önkormányzatának
Képviselőtestülete
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.
Tel.:88/230-003, 88/507-031.
E-mail:jegyzourkut@gmail.com

Szám: URK/57-13/2021

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Úrkút Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. augusztus 26-án csütörtökön du. 16 óra 10 perckor megkezdett rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Úrkúti Polgármesteri Hivatal – tanácskozó terem.

Jelen vannak:

- jelenléti ív szerint

Fülöp Zoltánné polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülést 16 óra 10 perckor megnyitotta. Ezt követően ismertette az ülés napirendjét. Két sürgősségi előterjesztés érkezett. Az egyik a „Víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve”, melyet 4. napirendi pontként, míg a másik az „Ingatlan megvásárlása”, melyet 5. napirendi pontként javasol felvenni a napirendi pontok közé.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

- 1) Óvodai játszóudvari eszközök és felszerelések beszerzése
Előterjesztő: polgármester
- 2) Pályázat önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra
Előterjesztő: polgármester
- 3) Meinhardt Vilmos tér 1/1. sz. alatti bérlakás bérbe adása
Előterjesztő: polgármester
- 4) Víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve
Előterjesztő: polgármester
- 5) Ingatlan megvásárlása
Előterjesztő: polgármester

1. NAPIREND: Óvodai játszóudvari eszközök és felszerelések beszerzése

Előterjesztő: polgármester
(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Zoltánné polgármester: Elmondja, hogy az Játszóter 2006 Kft. adta a legalacsonyabb árajánlatot. Sajnos az általános áremelkedés a játszótéri eszközöket is érinti, ezért jelentősen megnövekedett a pályázati árhoz képest a beszerzési ár. A beszerzéshez 501.650.-Ft plusz forrást kell hozzá biztosítani.

Rieger Tibor képviselő: Úgy gondolja, hogy a faanyag ára miatt növekedett meg a beszerzési ár.

Fülöp Zoltánné polgármester: Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati játszótérre tervezett két eszköz beszerzéséről is gondoskodik egyúttal.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2021. (VIII.26.) határozata

az óvodai játszóudvari eszközök és felszerelések beszerzéséről

- 1) Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csodafa Német Nemzetiségi Óvoda telephelyeire telepítendő játszótéri eszközök gyártására, telepítésére és első üzembehelyezési vizsgálatára beérkezett ajánlatokból a Játszótér 2006 Kft (9162 Bezi, Szabadság u. 46.) bruttó 5.052.060.-Ft-os ajánlatát fogadja el.
- 2) Az 1. pontban foglalt felújítások költségeinek finanszírozását az elnyert 4.550.410.-Ft vissza nem térítendő támogatás és 501.650.-Ft összegben a tartalékok előirányzat „Pályázatokhoz önrész” terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Fülöp Zoltánné polgármestert az 1) pontban foglalt feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződéskötésre azonnal

2. NAPIREND: Pályázat önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra

Előterjesztő: polgármester
(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Zoltánné polgármester: Előadja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan idén is van lehetőség a pályázat benyújtására. Minimális önerőt szükséges vállalni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2021. (VIII.26.) határozata

az önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra irányuló pályázatról

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására 104 m³ mértékben és

- a) a pályázati kiírás alapján - 104 m³ kemény lombos fa fajtához - bruttó 132 080,- Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében tervezett települési segély terhére,
- b) vállalja, hogy a rászorulóktól ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2021. augusztus 31.

3. NAPIREND: Meinhardt Vilmos tér 1/1. sz. alatti bérlakás bérbe adása

Előterjesztő: polgármester
(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Zoltánné polgármester: Elmondja, hogy Fuchsné Kungl Anita és családja elköltözik Ajkára és megüresedik egy lakás. Miszori Patrik és az élettársa, Orsós Mónika szeretné bérelni a jövőben a lakást.

Pichler Józsefné képviselő: Kérdezi, hogy ők újították-e fel szépen a lakást?

Fülöp Zoltánné polgármester: Elmondja, hogy a bérlők igényesen felújították a lakást: gipszkartonfallal leválasztottak egy kis helyiséget, járólapot fektettek le.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2021. (VIII.26.) határozata a Meinhardt Vilmos tér 1/1. sz. alatti bérlakás bérbe adása

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- c) jóváhagyja Fuchsné Kungl Anita kérelmét a Meinhardt Vilmos tér 1/1. sz. alatti bérlakás bérleti jogviszonyának 2021. augusztus 31-vel történő megszüntetése tárgyában,
- d) a Meinhardt Vilmos tér 1/1. sz. alatti bérlakást 2021. szeptember 1-vel Orsós Mónika és Miszori Patrik részére 9 815,- Ft/hó ellenében, határozott időre, 2022. szeptember 30-ig bezárólag bérbe adja.
- e) utasítja a polgármestert, hogy az a) és b) pontban foglaltak érdekében a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2021. augusztus 31.

4. NAPIREND: Víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve

Előterjesztő: polgármester
(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Zoltánné polgármester: Elmondja, hogy módosítást kért a Gördülő Fejlesztési Tervben, ezért is kellett sürgősségi indítványként előterjeszteni. Ugyan idén tervezzük megvalósítani a víziközmű hálózat fejlesztését, de a biztonság kedvéért beletettük 2022. évre is.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2021. (VIII.26.) határozata

az ivóvíz víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervéről

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 12-20853-1-001-00-12 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_209_Úrkút községi vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2021. (VIII.26.) határozata

a szennyvíz víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervéről

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-20853-1-001-00-13 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_206_Úrkút szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: jegyző, polgármester
Határidő: azonnal

5. NAPIREND: Ingatlan megvásárlása

Előterjesztő: polgármester
(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Zoltánné polgármester: Elmondja, hogy Ritter Imre nemzetiségi országgyűlési képviselő révén, a nemzetiségi önkormányzat kapna a Falumúzeum áthelyezésére 20 millió forint támogatást. A támogatást eredetileg a Bóka néni házára kértük Kardos Antalné nemzetiségi önkormányzati elnökkel, azonban Budaházi Máriától jelzés érkezett, hogy az édesanyja el kívánja adni az Őskarszt melletti ingatlanát. A nemzetiségi önkormányzat ezt a lehetőséget is meg fogja tárgyalni.

Véleménye szerint az önkormányzat hosszú távú elképzeléseit a Budaházy-féle ingatlan jobban szolgálná, ugyanakkor a nemzetiségi önkormányzat elnökével tárgyalva, ők inkább a Bóka néni házát preferálnák. Úgy gondolja, hogy a települési önkormányzatnak mindenképp meg kell szereznie az Őskarszt melletti ingatlant: parkolót, mosdót, bányászathoz kötődő látogatóközpontot lehetne kialakítani.

Farkas István alpolgármester: Úgy gondolja, hogy a nemzetiségi önkormányzatnak és a települési önkormányzatnak egy irányba kell eveznie. Kérdezi, hogy mekkora a Budaházy-féle ingatlan területe?

Dr. Puskády Norbert jegyző: Elmondja, hogy 1900 négyzetméter felett van, pontosan nem tudja.

Farkas István alpolgármester: Véleménye szerint ekkora területre ott szükség van.

Fülöp Zoltánné polgármester: Úgy gondolja, hogy megfelelő pályázati források bevonásával megvalósíthatók az önkormányzati elképzelések. A nemzetiségi önkormányzat döntésétől függően javasolja akár saját forrás terhére is megvásárolni a Budaházy-féle ingatlant.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2021. (VIII.26.) határozata ingatlan megvásárlásáról

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért, hogy a Meinhardt Vilmos tér 1. sz. alatti Heimatmuseum – Német Nemzetiségi Tájház elkerüljön jelenlegi helyéről,
2. egyetért az Úrkút, 140 hrsz. alatti, természetben Orgona u. 17. sz. alatti ingatlan megszerzésével és turisztikai fejlesztésével
3. amennyiben Úrkút Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete az. 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében a 36 hrsz-ú, természetben Rákóczi u. 50. sz. alatti ingatlan megvételére nyújtja be az egyedi támogatás iránti kérelmet, abban az esetben a költségvetés általános tartalék terhére 4 800 000,- Ft összegben megvásárolja Budaházy Ferencnéől a 140 hrsz. alatti, természetben Úrkút, Orgona u. 17. sz. alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.

4. utasítja a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást Úrkút Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökével és a 3. pontban foglaltak megvalósulása esetén az adásvételi szerződés megkötése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, valamint felhatalmazza annak aláírására.
5. utasítja a jegyzőt, hogy 3. pontban foglaltak megvalósulása esetén az előirányzat módosításról gondoskodjon.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2021. augusztus 31., illetve folyamatos

Több tárgy, kérdés és interpelláció nem volt, ezért a polgármester az ülést 16 óra 44 perckor berekesztette.

kmft.

Fülöp Z
Fülöp Zoltánné
polgármester



dr. Puskády N
dr. Puskády Norbert
jegyző