



Községi Önkormányzat Polgármestere

8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

Tel.:88/507-030

E-mail: onkurkut@vnet.hu

MEGHÍVÓ

Úrkút Község Önkormányzat Képviselőtestülete

2012. október 25-én (csütörtökön) 17, 00 órai

kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre meghívom.

Az ülés helye: Községháza – tanácskozó terem.

Napirendi pontok tárgyalása előtt:

- a.) Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
- b.) Tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

Napirendi pontok:

- 1./ Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása – rendelet-tervezet.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
- 2./ A járások kialakítása miatti helyi feladatokról.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
- 3./ Közút térítésmentes átvételéről.
Eladó: Fülöp Zoltánné polgármester
- 4./ Vegyes ügyek.
 - a) Úrkút Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
 - b) Sportcsarnok fűtésfelújítása.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

- c) Önkormányzati intézmények napelemes rendszerének kiépítéséhez pályázat eljárás ismertetése.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
- d) Mederelemek vásárlásáról.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
- e) Sportpályán lévő Vodafone állomás bővítése.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
- f) Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatalának kérelme.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

Napirendi pontok tárgyalása után:

Képviselői interpellációk, kérdések (amennyiben van).

Kérem, hogy az ülésen feltétlen és pontosan megjelenni szíveskedjen.

Úrkút, 2012. október 19.

Fülöp Zoltánné
polgármester

POLGÁRMESTERI TÁJÉKOZTATÓ

a 2012. szeptember 27-ei testületi ülés óta végzett munkájáról a
képviselő-testület 2012. október 25-ei ülésére

- 1.) A játszótéri elemekkel kapcsolatos rendeletben előírt időszakos vizsgálatához az igénybejelentő nyomtatványokat megküldtem az Új Atlantisz Munkaszervezet részére, akik térségileg gondoskodnak a szolgáltatás megrendeléséről.
- 2.) A temetői ravatalozó tervezőjével a Plébános Úr és több képviselő részvételével megtörtént a személyes egyeztetés a tervek vonatkozásán. Azóta a Lincz Úr küldött új látványterveket viszont még a mai napig sem küldött nagyságrendi árat.

Plébános Úr is egyeztetett más tervezővel, részére a Kovács Dávid építész készített árajánlatot és küldött látványterveket is. A terveket és a költségeket a Plébános Úrral és Jegyző Asszonnyal együtt áttekintettük és a testületi ülésen bemutatjuk.
- 3.) A szennyvíztisztító telep üzemeltetéséhez az E.ON-nál megsürgettem az előzetes áramvételezési igény eljárási folyamatát, illetve az E.ON kérésének megfelelően ismételten megküldtem az igénybejelentőt. Telefonos tájékoztatás szerint a jövő héten sor kerülhet a szerződés aláírására.
- 4.) Ismételten kértem a kivitelezőt, hogy a Béke utca végén haladéktalanul történjen meg a csatornaszakasz kivitelezése, hogy még idén sor kerülhessen az árokrendszer kiburkolására. A munkák az adott szakaszon megkezdődtek.
- 5.) A kivitelezésekhez kapcsolódóan a szennyvízberuházás esetében heti rendszerességgel, a vízberuházás esetében pedig szükség szerint részt veszek szerdai napokon a kooperáción, melyen a kivitelező, a műszaki ellenőr és a projektmenedzser egyezteteti a szükséges feladatokat, teendőket.

Úrkút, 2012. október

Fülöp Zoltánné
polgármester

Községi Önkormányzat Polgármestere

8409 Úrkút, Rákóczi u. 45. Tel.: 88/230-003.

JELENTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25.-i ülésére.

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést adom:

61/2012. (IX.27.) önkormányzati határozat: Benzinkút előtti közvilágítás bővítésével kapcsolatos Megállapodás megkötése folyamatban van.

62/2012. (IX.27.) önkormányzati határozat: A Úrkút SK részére a 300.000.- Ft-os támogatásról szóló szerződés megkötésre került, az összeget az SK. számlájára a Hivatal leutalta.

63/2012. (IX.27) önkormányzati határozat: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2013 évi fordulójához a Csatlakozási nyilatkozat a pályázatkezelő felé megküldésre került.

Kérem a Jelentés megtárgyalását, majd elfogadását.

Úrkút, 2012. október 19.

Fülöp Zoltánné

polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25.-i ülésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

2012. január 1.-től a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényt hatályon kívül helyezték, helyébe a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kb.) került. A törvényi változás szükségessé tette az önkormányzat 37/2011. (VII.14.)Közbeszerzési szabályzatának hatályon kívül helyezésével egy új Közbeszerzési szabályzat megalkotását.

Az új Kbt sok szabályt átvett a régiből, de a korábbi közbeszerzési törvény rendelkezéseitől eltérően szabályozza az alábbiakat:

- az összesített közbeszerzési terv elkészítésének határideje
- a Közbeszerzések Tanácsa helyett Közbeszerzési hatóság jár el,
- több lett a honlapon kötelezően megjelenítendő adatok, információk és dokumentumok száma

A fentiek alapján az előterjesztés mellékletében szerepel az új Közbeszerzési Szabályzat, amely már megfelel az új törvényi előírásoknak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Közbeszerzési Szabályzatot elfogadni szíveskedjenek.

Úrkút, 2012. október 15.

Fülöp Zoltánné

polgármester

Határozati javaslat

A Képviselőtestület Úrkút Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

(A Közbeszerzési Szabályzat szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Előterjesztés

**Úrkút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének,
2012. október 25. napján tartandó ülésére**

**Tárgy: A járások kialakítása miatti helyi feladatokról.
Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester
Előterjesztést készítette: Rostási Mária jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar közigazgatás-, mint nagy állami rendszer- átalakításának egyik eleme a járások kialakítása. Ezzel kapcsolatosan fogadta el a Parlament, **a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló, 2012. évi XCIII. törvényt.**

A Kormány célja olyan modern kori járások kialakítása, melyek hozzájárulnak a mai közigazgatásnál hatékonyabban működő rendszer létrejöttéhez. A járások kialakítása a közigazgatás átfogó, a közjót szolgáló átalakításának, a Jó Állam kialakításának egyik eleme. Járások kialakításánál érvényesíteni kívánt *célok* az alábbiak:

- a területi államigazgatás újjászervezése kiemelkedő elemének megvalósítása,
- fő szabály szerint az államigazgatási feladatok államigazgatási területi szervekhez telepítése,
- az államigazgatás járási szintű szerveinek integrálása,
- az identitásra, a közösségépítésre, a településszerkezeti adottságokra és a szakmai teljesítőképességre alapozott, hosszú távon stabil járás létrehozása.

A járások és járási (fővárosi kerületi) hivatalok (továbbiakban: járási hivatal) a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti egységeiként kerülnek felállításra, 2013. január 1. napjával. A fenti számú törvény a járási hivatalok kialakításával, szervezetével kapcsolatos alapvető szabályokat, valamint a törvényi szinten telepített feladat- és hatásköröket rögzíti.

Az új törvényből adódó feladatok:

A járási hivatalok legfontosabb *feladata* a megyei szintnél alacsonyabb szinten intézendő államigazgatási feladatok ellátása lesz. Ennek alapján a járási hivatalokhoz kerülnek:

- fő szabály szerint a jegyző - kivételesen a polgármester, illetve a polgármesteri hivatal ügyintézője - hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyek;
- a megyei kormányhivatalok szakigazgatási szervei kistérségi kirendeltségeinek, ügyfélszolgálatainak, irodáinak feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek.

A járási hivatalokban - a fővárosi és megyei kormányhivatalokhoz hasonlóan - törzshivatal és szakigazgatási szervek kerülnek majd kialakításra.

Ennek megfelelően a járási hivatal szervezete magában fogja foglalni:

- a megyei kormányhivatal jelenlegi szakigazgatási szerveinek kirendeltségeit,
- a járásszékhely polgármesteri hivatalának államigazgatási feladatokat ellátó részét (ideértve az okmányirodát),
- a nem járásszékhelyen működő okmányirodát,
- a nem járásszékhelyen működő polgármesteri hivatalokban a járási hivatalhoz kerülő államigazgatási feladatokat ellátó ügyintézőket.

A járásokhoz kerülő fontosabb feladatok:

- A jegyző gyámügyi és gyámhatósági feladatai,

- A jegyzőnek a családjogi törvényben biztosított azon hatásköre, amely alapján a pert indíthat a kiskorút megillető tartási követelés iránt,
- Az illetékekkel összefüggő jegyzői és okmányirodai feladat- és hatáskörök,
- A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásával összefüggő jegyzői és okmányirodai feladat- és hatáskörök a járási (fővárosi kerületi) hivatalhoz kerülnek át. A jegyző lehetőséget kap ugyanakkor arra, hogy a 14 éven aluli és az egészségügyi okokból akadályozott személyek esetében átvegye a személyazonosító okmány iránti kérelmeket és azokat továbbítsa a járási hivatalhoz.
- A földrendező és földkiadó bizottságokkal összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben megnevezett egyes feladat- és hatáskörök, mint pl. időskorúak járadéka, közgyógyellátás, ápolási díj, stb.
- Az állampolgársággal összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A hadigondozással összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A hegyközségekkel összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A vízgazdálkodással összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- Az egészségüggyel összefüggő személyes adatkezelési jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A társadalombiztosítási ellátással és magánnyugdíjjal összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A társadalombiztosítási nyugellátással összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A családok támogatásával összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A gazdasági kamarákkal összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A kulturális örökség védelmével összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A hadkötelezettek nyilvántartásával és a sorozással összefüggő jegyzői feladat- és hatáskörök,
- A szabálysértési törvény módosításával, a már 2012. év közben a fővárosi és megyei kormányhivatalokhoz kerülő szabálysértési feladatokat a járási (fővárosi kerületi) hivatalok fogják ellátni, 2013. január 1-jétől. stb.

A járási hivatalok szervezetébe kerülnek (mint a jegyzők államigazgatási hatáskörébe tartozó feladatot végrehajtó szervezeti egységek) az okmányirodák is. Az okmányirodák mellé integrálásra kerülnek a járási hivatal szakigazgatási szerveinek ügyfélszolgálati kirendeltségei is.

A járási hivatalok kialakításával ugyanakkor nincs szó arról, hogy az államigazgatási ügyek intézésére a jövőben kizárólag a járásszékhelyeken, a járási hivatalok központjaiban lenne lehetőség. A járásszékhelyek mellett - a jelenleg működő okmányirodák bázisán - kialakításra kerülnek a járási hivatalok integrált ügyfélszolgálati, azaz a járási kormányablakok. A kormányablakok biztosítani fogják, hogy az állampolgárok az államigazgatási ügyeiket a kormányablakok székhelyein elindíthassák vagy elintézhessék.

Ugyanakkor a járások kialakításával az állam nem vonul vissza azon településekről sem, ahol jelenleg történik hatósági ügyintézés, azonban ott a jövőben nem lesz a járási hivatal székhelye és nem kerül kialakításra kormányablak sem. Ezen településeken is biztosítja a járási hivatal **kirendeltségek**, illetve települési **ügysegédként** eljáró kormánytisztviselők útján, hogy az állampolgároknak lehetőségük legyen államigazgatási ügyek kezdeményezésére, illetve egyszerűbb megítélésű ügyek elintézésre is **kirendeltség/ügysegéd** részére biztosított kiadmányozási jog biztosításával. Abban az esetben azonban, ha valamely államigazgatási ügy bonyolultabb megítélésű, komolyabb szakértelmet igényel, az továbbításra kerül a járásszékhelyen megtalálható járási hivatalhoz.

Az államigazgatási feladatok átvételével, a települési önkormányzatoktól, átkerülnek a járási hivatalokhoz, *a feladatokat ellátó köztisztviselők álláshelyei*, amennyiben megfelelnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben és annak végrehajtási rendeleteiben

meghatározott képesítési feltételeknek. Az államigazgatási feladatok ellátásához szükséges *ingó-és ingatlanvagyonra* pedig az állam ingyenes használati jogot kap.

Az érintett vagyon és az érintett köztisztviselők, átadás-átvételi megállapodás megkötésével kerülnek átadásra, amit a kormány megbízott és a polgármester, köt meg, **legkésőbb 2012.**

október 31.-ig. Az átvett vagyon kezelője a fővárosi és megyei kormányhivatal.

A megállapodás tartalmát a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló, 218/2012.(VIII.13.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szabályozza. A megállapodást, az önkormányzati törvény alapján, a polgármester, a Képviselő-testület előzetes tárgyalását és elfogadását követően írhatja alá.

A megállapodások előkészítése jelenleg folyamatban van. A Veszprém Megyei Kormányhivatal megbízottja által történt megbeszélés során vált ismertté, hogy a Hivatal dolgozói közül 1 fő köztisztviselő végleges áthelyezésével és a vele kapcsolatos tárgyi eszközök (számítógép íróasztal, szék, telefonkészülék, stb) átadásával kell számolni, valamint kérték az Önkormányzat Képviselő-testülete hozzon létre + 2 fő üres állást, melyet szintén 2013. január 1. napjával át kell adni a létrejövő Ajkai járásnak a felsorolt tárgyi eszközökkel együtt.

Kérem az előterjesztés megvitatását, majd a Határozati javaslat elfogadását.

Úrkút, 2012. október 12.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a járási hivatalok kialakításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletében található járási hivatalok kialakításához szükséges Megállapodást megismerte és elfogadja.
- b) felhatalmazza a polgármestert az a) pontban megjelölt Megállapodás aláírására, a Megállapodás szerinti eszközök határidőben történő átadására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. október 31. a megállapodás megkötésére

Előterjesztés

**Úrkút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének,
2012. október 25. napján tartandó ülésére**

Tárgy: 450/14 és a 450/21 hrsz-ú „kivett közút” térítésmentes átvétele.

Előadó: Fülöp Zoltánné polgármester

Előterjesztést készítette: Rostási Mária jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Úrkút Község Önkormányzat Képviselőtestülete 10/2012. (II.13.) önkormányzati határozatával hozzájárult ahhoz, hogy az MN Befektető és Eszközhasznosító Kft a tulajdonát képező beépítetlen területeken - a rendezési tervben foglaltaknak megfelelően - az MN telekalakítása érdekében, a közút kialakításához az önkormányzat tulajdonát képező 371 hrsz-ú sporttelep és antenna elnevezésű ingatlan un. „gyakorló pálya” felőli oldalán 1446 m² nagyságú terület, valamint az MN Kft tulajdonát képező 450/12 hrsz-u ingatlanból 1087 m² nagyságú terület összevonásra kerüljön.

A két területből alakult ki a 450/14 hrsz-ú „közút”, mely önkormányzati tulajdonban kerüléséhez az MN Kft részéről Farkas István ügyvezető úgy nyilatkozott, hogy az 1087 m² területet, valamint a 450/21 hrsz-u „kivett közút” elnevezésű és 523 m² területű ingatlant térítésmentes az önkormányzat részére átadja.

Fentiek alapján az ingatlan megosztási és ajándékozási szerződés elkészült, melyet jelen előterjesztéshez mellékelek.

A földhivatali eljárási költségből az önkormányzatra jutó rész 3x6.6000.- Ft, az MN Kft-re jutó rész 7x.6.600.- Ft, valamint a szerződés ügyvédi díja összesen 40.000.- Ft.

Kérem az előterjesztés és a határozati kivonat megvitatását majd elfogadását.

Úrkút, 2012. október 16.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete

1)

- a) „450/14 és a 450/21 hrsz-ú „kivett közút” térítésmentes átvétele” című előterjesztést megvitatta, azt elfogadja

- b) hozzájárul ahhoz, hogy ajándékozás jogcímén az MN Befektető és Eszközhasznosító Kft tulajdonában lévő 450/21 hrsz-ú „kivett közút” elnevezésű és 523 m² nagyságú ingatlan teljes egészében, valamint a 450/14 hrsz-ú „kivett közút” elnevezésű ingatlanhoz 1087 m² nagyságú területet, szintén ajándékozás jogcímén Úrkút Község Önkormányzat részére - térítésmentesen - átadjon
- c) felhatalmazza a polgármestert a b) pontban meghatározottak alapján szerződés aláírására.

2)

„450/14 és a 450/21 hrsz-ú „kivett közút” térítésmentes átvétele” című előterjesztést megvitatta, azt nem fogadja el.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Községi Önkormányzat Polgármestere
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

Tárgy: Sportcsarnok fűtésfelújítás és kazánház teljes hőszigeteléséhez előirányzat-átcsoportosítása

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25-ei ülése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat képviselő-testülete 2012. évi költségvetési rendeletében a Sportcsarnok felújítási pályázathoz 2.000 e Ft önrészt biztosított.

A csarnok felújítás egy részének alapját Pölczmann István Víz-gázvezeték és központifűtésszerelő árajánlata képezte, amely a fűtési hálózat, illetve kazánház korszerűsítési munkáira a következőket tartalmazta:

Munka megnevezése	Anyagár	Munkadíj	Összesen
Fűtésszerelés	303.290	100.000	403.290
Villamos munkák	34.000	30.573	64.573
Összesen:	337.290	130.573	467.863
ÁFA 27 %	91.068	35.255	126.323
Összesen:	428.358	165.828	594.186

A munkák elvégzését a sportcsarnok felújítási pályázattól tettük függővé, amelyen a második körben sem nyertünk, a jelzett munkák az elfagyások megelőzése és a sportcsarnok biztonságos fűtése miatt azonban elengedhetlenné váltak.

Az akkori árajánlat és javaslat is tartalmazta a kazánház szigetelésének szükségességét 50 e Ft + ÁFA anyagköltséggel és 30 e Ft + ÁFA munkadíjjal, amelyek elvégzésére még nem került sor, de feltétlenül indokolt a téli meghibásodások elkerülése érdekében.

A fűtésszezon előtti ellenőrzés során ennek szükségességét a vállalkozó ismételten jelezte, továbbá a biztonságos működés érdekében javasolta a csőhálózat korrózió mentesítését és festését is, amelyre összevontan az előterjesztéshez mellékelt árajánlatot adta.

A korábbi 2012. márciusi árajánlat nem tartalmazta a csövek korrózió mentesítését és festését, ezért a 30 + 15 + ÁFA plusszköltség, illetve a kazánház hőszigetelésénél 5 ezer Ft-os nettó anyagköltség-emelkedés alakult ki az év eleje óta.

A fűtésjavítási (594.186.-Ft), illetve a szigetelési munka árajánlat szerinti (165.100.-Ft) elvégzése a sportcsarnok biztonságos működése érdekében elengedhetetlen.

Javaslom az összesen 759.286.-Ft átcsoportosítását a felhalmozási kiadások előirányzatból és a vállalkozási szerződés megkötését, és külön a szigetelési munkák megrendelését.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését.

Úrkút, 2012. október

**Fülöp Zoltánné
polgármester**

Határozati javaslat

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Sportcsarnok fűtéskorszerűsítésének felmerült költségeit 594.186.- Ft, továbbá a biztonságos működéshez szükséges korrózió mentesítési, festési és szigetelési 165.100.-Ft-os összköltségű munkák megrendelésével egyetért.
- 2.) az 1) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges összeget, bruttó 759.286.- Ft-ot az Önkormányzat 2012. évi költségvetésében a Beruházási és Felújítási kiadások 4. tételszáma alatt „Sportcsarnok pályázathoz önrész” cím alatt tervezett összeg terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert Pölczmán István vállalkozóval kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. azonnal, de legkésőbb 2012. november 10.

Községi Önkormányzat Polgármestere
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

Tárgy: Önkormányzati intézmények napelemes rendszerének kiépítéséhez pályázati eljárás ismertetése.

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Három cégből álló konzorcium képviselői 2012. szeptember 13-án felkeresték az önkormányzatot az intézményhálózat napelemes rendszerrel történő felújításának tervezési, pályáztatási és kivitelezési ajánlatával, amely csak nyertes pályázat és azt követő szerződéskötés esetén jár anyagi kötelezettséggel.

(Az 1. sz. melléklet tartalmazza a konzorcium működésére vonatkozó tájékoztatást.)

A tájékoztatás alapján a konzorcium rendelkezésére bocsátottuk az intézmények villamosenergia felhasználására vonatkozó előző évi adatokat és a felmérési munkák elvégzéséhez a 2.sz. melléklet szerinti szándéknyilatkozatot.

A szándéknyilatkozat megküldését követően sor került a szakemberek által végzett napenergia elemek lehetséges telepítésének felmérésére, illetve azok összegzésére.

(3.sz. melléklet)

Ezt követően a pályázatírási szolgáltatást végző upStream Kft a (4.sz. melléklet) szerinti levélben jelezte, hogy sikeres pályázat benyújtása érdekében szükséges előzetes közbeszerzési eljárás lefolytatása.

A levélhez mellékelte határozati javaslat már kötelezettséget is tartalmazott – pályázat benyújtása, sikeres pályázat esetén szerződéskötés - ezért személyes egyeztetést kértem a cégek képviselőitől, amelyre sor került.

Itt elhangzott, hogy a Vanessa Kft előzetes közbeszerzési eljárásra történő megbízása továbbra sem jár anyagi elkötelezettséggel, az csak a pályázat benyújtásának feltétele.

A képviselő-testületnek még a későbbiekben is döntést kell hoznia a pályázat tényleges benyújtásáról, illetve annak sikeressége esetén az azt követő szerződéskötésről.

Szóbeli tájékoztatás alapján a felmérés szerint a napelemek felhelyezéséhez szükséges önerő kb. 7 millió Ft, a megtérülési ideje 2-2,5 év.

A napelemes rendszer kiépítése és ezzel a villamos-energia felhasználás évekig történő csökkentése célszerű és gazdaságos lenne, ugyanakkor a pályázat kiírása esetén – a tényleges költségek ismeretében – újabb tárgyalás szükséges a pályázat benyújtására történő felhatalmazásról, az önrész vállalásáról, ami az önkormányzati finanszírozási rendszer bizonytalanságára tekintettel különösen fontos.

Az elhangzottak és a becsatolt iratok alapján javaslom a Vanessia Magyarország Kft előzetes közbeszerzési eljárás lefolytatására történő felhatalmazását, olyan feltétellel, ami az előzetes szándéknyilatkozatban is szerepelt.

„A képviselő-testület csak akkor vállal további kötelezettséget a pályázkészítési és kivitelezési szerződés megkötésére, ha a hivatkozott szerződések minden feltételében sikerül egymás közti konszenzust kialakítani és a szerződéskötésnek jogszabályi és anyagi akadálya nincs.”

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését.

Úrkút, 2012. október

**Fülöp Zoltánné
polgármester**

Határozati javaslat

I.

- 1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a napelem beszerzésére irányuló pályázat benyújtását és megbízza a Vanessia Magyarország Kft-t a szükséges közbeszerzési eljárások lebonyolításával.
- 2.) A képviselő-testület további kötelezettséget a pályázkészítési és kivitelezési szerződés megkötésére csak akkor vállal, ha a hivatkozott szerződések minden feltételében sikerül egymás közti konszenzust kialakítani és a szerződéskötésnek jogszabályi és anyagi akadálya nincs.
- 3.) Megbízza a polgármestert az előzetes nyilatkozat megküldésére.

II.

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete nem támogatja a napelem beszerzésére irányuló pályázathoz kapcsolódó előzetes közbeszerzési eljárás lebonyolítását.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Községi Önkormányzat Polgármestere
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

Tárgy: Mederelemek beszerzéséről

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A nyár folyamán a Katasztrófavédelmi Igazgatóság helyszíni bejárás keretében ellenőrizte a település legkritikusabb árokszakaszait és javaslatot tett az elvégzendő feladatokra.

Október elején megtörtént a visszaellenőrzése is, melyben jeleztük, hogy a kifogásolt Mező közben nem került sor az árok kialakítására.

Az árok kialakításához szükséges 76x50x40 mederelemekre árajánlatokat kértem, a legkedvezőbb szállítással együtt bruttó 2270 Ft/db.

Javaslom 100 db beszerzését a város-és községgazdálkodás szakfeladaton csapadékvíz-elvezetők karbantartása előirányzat terhére.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését.

Úrkút, 2012. október

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

I.

1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Mező közben szükséges árokkialakításhoz szükséges mederelemek beszerzésével a város- és községgazdálkodás szakfeladaton csapadékvíz-elvezetők karbantartása előirányzat terhére.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a megrendelésre.

Felelős: polgármester,

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2012. november 10.

II.

1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és nem ért egyet a mederelemek beszerzésével.

Községi Önkormányzat Polgármestere
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

Tárgy: A Magyar Telekom Nyrt betelepülési szándékáról

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testületet a szeptember 27-ei ülésen szóban tájékoztattam a Vodafone Magyarország Zrt kérelméről, melyben kérték, hogy az Úrkút 371 hrsz-on található bázisukra engedélyezzük a Magyar Telekom Nyrt betelepülését.

A betelepülés ellentételezéseként évi 100 ezer Ft bérleti díjnövekményt ajánlottak fel a betelepülés kezdetétől.

A testületi ülésen felmerült, hogy indokolt lenne tisztázni, hogy a bázisállomásra történő újabb ráépítés nem növeli-e meg zavaró mértékben a zajkibocsátást.

E kérésnek megfelelően a Vodafone-tól tájékoztatást kértem, hogy a Magyar Telekom Nyrt betelepülése milyen mértékben befolyásolja a korábbi sugárzási és zajkibocsátási értékeket.

A válaszuk szerint a betelepüléssel nem nő számottevően a környezet expozíciója, akár három szolgáltató is lehet a tornyon, a jelszint jóval az egészségügyi határérték alatt marad.

Jelezték, hogy amennyiben kérjük a telepítést követően előírják a T-Mobil számára az igazoló mérést.

A beérkezett vélemény alapján javaslom a betelepüléshez való hozzájárulást és a nagyobb mértékű bérleti díj megállapodásban történő rögzítését, valamint a későbbi ellenőrző vizsgálat elvégzését.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését.

Úrkút, 2012. október

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

I.

1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt úrkút 371. hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő Vodafone bázisállomásra történő betelepüléséhez hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- kéri a betelepülés folyamatáról a folyamatosan tájékoztatást,
- a betelepülés kezdetétől az önkormányzat igényt tart a levelében jelzett 100 ezer Ft + ÁFA díjnövekményre, ezért kéri a bérleti szerződés módosítását,
- kéri a telepítést követően az igazoló mérés elvégzését és az eredmény megküldését.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester,

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2012. november 10.

II.

1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt úrkút 371. hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő Vodafone bázisállomásra történő betelepüléséhez nem hozzájárul.

Községi Önkormányzat Polgármestere
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

Tárgy: Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség kérelme.

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. október 25-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A volt kulturházat megvásároló Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkészi Hivatala a korábbi elektronikus levelezést követően kérelmet küldött, melyben kérték, hogy segítsük elő a tevékenységük törvényes alapját, a testület lehetőség szerint fontolja meg a helyi építési szabályzat módosítását.

A helyi építési szabályzat módosítási lehetőségével kapcsolatban tájékozódunk.

Az egyházközség által megvásárolt 430/3 és 430/4 hrsz.-ú ingatlan jelenleg „Úrkút helyi építési szabályzatá”-ról szóló 12/2008.(X.9.) rendelete alapján Gksz-2 jelű övezetbe sorolja. Az övezeti előírások szerint 5.§(1) bek. a „területre vonatkozóan az OTÉK 19.§ előírásait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a területen nem helyezhetők el egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális és egyéb közösségi, szórakoztató épületek”.

A beruházási szándék szerinti ifjúsági tábor csak abban az esetben engedélyezhető, ha a szabályozási előírásokból törlésre kerülnek az említett kikötések.

A Helyi Építési Szabályzat módosítására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben megfogalmazott eljárási, egyeztetési rend szerint van lehetőség. Amennyiben csak a szükséges módosítást végeztetjük el, amely szerkezeti változásokkal nem jár, akkor rövidebb időtartamú egyszerűbb eljárással a módosítás megvalósítható.

A döntést igénylő kérdés, hogy a testület egyetért-e a helyi építési szabályzat módosításával, hogy a jelzett ingatlanokat az ingatlantulajdonos szabályszerűen tudja hasznosítani a terveinek megfelelő ifjúsági tábor céljára.

Javaslom az Egyházközség kérelmének támogatását és legalább a jelzett övezetre vonatkozó tiltó előírások egyszerűsített eljárással történő módosítását, illetve a még esetleg szükséges módosítások áttekintését.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését.

Úrkút, 2012. október

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

I.

1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatala kérését és javasolja a helyi építési szabályzat módosítási lehetőségének vizsgálatát.

2.) Felhatalmazza a polgármestert a kérelmező tájékoztatására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester,

Határidő: folyamatos

II.

1.) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és nem támogatja a helyi építési szabályzat módosítását