

Községi Önkormányzat Képviselőtestülete
8409, Urkút, Rákóczi u. 45. Tel.: 3.
Szám: 18-9/1995.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Urkút Község Önkormányzata Képviselőtestületének 1995. április 26-án 17 órakor megtartott rendes üléséről.

Az ülés helye:

Községháza - tanácskozó terem.

Jelen vannak:

Pfaff Zsolt polgármester,
Brenn János,
Dr. Dóczi Marianna,
Gerecs Mihály,
Gubicza Nándor,
Klein Zoltánné,
Licsauer Nándorné,
Rieger Tibor képviselők.

Távol maradtak:

Freund Antal, Tenkné Lipp Éva képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett:

- Vértés Miklós jegyző.

Pfaff Zsolt: polgármester köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselőtestületi tagokból 8 jelen van. Megnyitja az ülést és ismerteti a napirendi pontokat a meghívó alapján.

Napirendi pontok:

1./ Az 1023/1995. /III.22./ Korm. határozatból fakadó helyi intézkedések megtárgyalása.

Előadó: Pfaff Zsolt polgármester

2./ Vegyes ügyek.

A napirendi pontokat a Képviselőtestület határozathozatal mellőzésével elfogadta.

1./ Napirendi pont : Az 1023/1995. /III. 22/ Korm. határozatból fakadó helyi intézkedések megtárgyalása.

Pfaff Zsolt:

A képviselők megkapták Kuncze Gábor belügyminiszter úrnak az 1023/1995. /III. 22./ Korm. rendelethez kapcsolódó levelét.

A levél ajánlásokat tartalmaz, tehát nem kötelező érvényű az önkormányzatokra, azonban a kiadások csökkentése és a bevételek növelése és ezzel együtt a gazdálkodás racionalizálása minden önkormányzat érdeke. A Képviselőtestület az 1995. évi költségvetés tárgyalásakor már foglalkozott ezzel a témával, amikor az intézmények költségvetését tekintettük át. Az elfogadott költségvetésben tervezett bevételek – főleg a víziközművek koncesszióba adásából származóak – nem tekinthetők biztosnak. Amennyiben ezek nem realizálódnak szeptemberben nehéz helyzetbe kerülhet az önkormányzat. Javasolja, hogy a testület stratégiai döntést hozzon most, és intézményenként vizsgálja a kiadáscsökkentés lehetőségeit.

Rieger Tibor:

Nem hiszi, hogy bevételünk fog származni a koncessziós pályázatból, és véleménye szerint akkor már késő lesz megszorító intézkedéseket hozni.

Pfaff Zsolt:

Erre az előterjesztésre éppen azért került most sor, mert május folyamán már kiderül, hogy mekkora az érdeklődés a koncessziós pályázatra, így május végén meghozhatja a testület az ebből fakadó döntéseket, ha a bevételek nem teljesíthetők.

Brenn János:

Véleménye szerint a Képviselőtestület akkor sem latolgathatja ezeknek a döntéseknek a meghozatalát, ha lesz bevételünk, mert jövőre a hitelfelvételből fakadó kötelezettségeink teljesítése ugyanilyen nehéz helyzetet fog eredményezni. Akkor is javasolja a kiadások csökkentését az intézményeknél, ha az együtt jár létszámleépítéssel is, hiszen tartósan csak így lehet megtakarítást elérni.

Rieger Tibor:

Egyetért Brenn János véleményével, muszály a létszámokhoz nyulni, még ha fájdalmas is lesz.

Pfaff Zsolt:

Javasolja, hogy az intézményvezetők dolgozzák ki programjukat, amiket a Képviselőtestület következő ülésén megtárgyalhat és döntést hozhat.

A Képviselőtestület ezt követően 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangulag meghozta a következő határozatot:

44/1995. /IV. 26./ ÖkKt. sz. határozat:

Urkut Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat költségvetési egyensúlyának javítása érdekében kiadáscsökkentő és bevételnövelő intézkedések meghozatalát határozza el.

Ezért felkéri az Intézmények vezetőit, valamint a jegyzőt, hogy a 1023/1995. /III. 22./ Korm. határozatot, valamint a Belügyminiszter ajánlásait figyelembe véve dolgozzák ki kiadáscsökkentő és bevételnövelő programjukat az általuk vezetett intézményekben, valamint a Polgármesteri Hivatalban.

A programok elkészítése során 15 %-os költségcsökkentés elérésére törekedjenek az 1995-ös évben és olyan intézkedések megtételét irányozzák elő melyek az elkövetkezendő években is a fenti mértékben biztosítják a költségek csökkentését és az intézmények hatékonyabb működését.

Felelős: Pfaff Zsolt polgármester

Vértes Miklós jegyző

Intézményvezetők

Határidő: 1995. május 23.

Az első napirendi ponthoz további hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester áttért a második napirendi pont tárgyalására.

2./ Napirendi pont

Vegyes ügyek

a./ Ingatlanértékesítés

Pfaff Zsolt: A Képviselőtestület 21/1995. II. 20./ ÖkKt. számú határozata alapján

megtörtént az urkuti 395/9. hrsz-u terület megosztása. A garázsépületekhez tartozó területek külön helyrajbszi számot kaptak.

Javaslja a Képviselőtestületnek, hogy a tulajdonviszonyok rendezése érdekében méltányos áron idegenítse el az ingatlanokat a garázstulajdonosoknak.

A Képviselőtestület a javaslatot megvitatta és 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangulag meghozta a következő határozatot:

45/1995./IV. 26./ ÖkKt. sz. határozat:

Urkut Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonviszonyok rendezése érdekében elideginiti az urkuti 396/12, 396/13, 396/14 hrsz-u ingatlanokat.

A Képviselőtestület vételi jogot biztosít az ingatlanokon található garázsfelépítmények használoinak.

A garázsfelépítmények használói vételi jogukkal 1995. május 31-ig élhetnek.

Az ingatlanok vételára egyenként 10.000,- Ft azaz Tíz-ezer forint, amely összeget a garázshasználók egyenlő arányban fizethetnek meg.

A Képviselőtestület megbizja a jegyzőt, hogy a részletes feltételeket tartalmazó adásvételi szerződéseket készítesse el.

Felelős: Vértés Miklós jegyző

Határidő: 1995. június 15.

b./ Gázellátás megvalósítása

Pfaff Zsolt:

A Képviselőtestület 8/1995. /II. 04./ ÖkKt. számú határozatában döntött arról, hogy részt vesz a Bakonytávtal Rt. keretében egy gázépitési és befektetési vegyesvállalat létrehozásában. Időközben a szervezés során az alapító önkormányzatok önálló társaság létrehozását tartották megfelelőbbnek. A független társaság megvalósításának pénzügyi feltételei megegyeznek a korábbi határozatokban foglaltakkal. Ennek megfelelően kéri az előterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselőtestület a javaslattal egyetértve 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangulag meghozta a következő határozatot:

46/1995. /IV. 26./ ÖkKt. sz. határozat:

Urkut Község Önkormányzata a 8/1995. /II.04./ ÖkKt. sz.-u határozatában döntött arról, hogy a település gáz közüzem-látásának megoldása érdekében egy gáz építési és befektetési társaság létrehozásában részt vesz.

A körülmények időközben történt változása miatt úgy határozott, hogy a BAKONYGÁZ Kft. létrehozásában vesz részt alapítótagként.

A társaság alapításához való hozzájárulása 200 Ft/állandó lakos, amely összesen 2.182 fő X 200 Ft = 436.400,- Ft.

Fenti összegből 100.000,- Ft kerül törzstőkeként, 336.400,-Ft pedig törzstőkén felüli részként kerül befizetésre.

A testület felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés aláírására.

A testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a társaság alapításában való részvételhez szükséges adminisztratív és pénzügyi feladatok végrehajtását kezdje meg.

Felelős: Pfaff Zsolt polgármester

Vértes Miklós jegyző

Határidő: azonnal

c./ Sportbizottság tagjának megválasztása

Pfaff Zsolt:

Előző testületi ülésünkön Brenn János képviselőt alpolgármesterré választottuk. Sportbizottsági tagságáról való lemondásával megüresedett egy hely, amit a képviselők közül kell betölteni. Rieger Tibort javasolja erre a tisztségre.

Rieger Tibor:

Nyilatkozik, hogy a jelölést elfogadja.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással /Rieger Tibor/ ellenszavazat nélkül, egyhangulag meghozta a következő határozatot:

47/1995./IV. 26./ ÖkKt. számú határozat:

Urkut Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
Rieger Tibor képviselőt a Sportbizottság tagjának
megválasztotta.

Felelős: Gerecs Mihály Bizottsági elnök

Határidő: Azonnal

d./ Vértesi Károlyné területbérlete

Pfaff Zsolt:

A Képviselőtestület 33/1995. /III.07./ ÖkKt. számú határozatában döntött az Urkuti 257 hrsz-u terület bérbeadásáról Vértesi Károly és neje részére, nem állapított viszont meg bérleti díjat. Kéri ennek megállapítását.

A Képviselőtestület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangulag meghozta a következő határozatot:

48/1995. /IV. 26./ ÖkKt. sz. határozat:

Urkut Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
Vértesi Károly és neje által az Urkuti 257 hrsz-u
terület 50 m²-es részéért fizetendő bérleti díjat
4.000,- Ft + ÁFA azaz Négyezer forint + ÁFA összeg-
ben határozza meg.

Felelős: Vértesi Miklós jegyző

Határidő: 1995. május 31.

e./ Tájékoztató a Víziközművek koncesszióba adásáról:

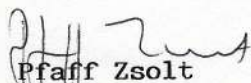
Pfaff Zsolt:


A Képviselőtestület 9/95. /II. 07./ ÖkKt. számú határozatában és 26/95. /III. 07./ ÖkKt. számú határozatában foglaltaknak megfelelően megtörtént a koncessziós pályázat elkészítése. A koncessziós törvény előírásának megfelelően a héten megtörténik a pályázati közlemény közzététele. A pályázók a pályázati kiírást május hónapban vehetik át a Polgármesteri Hivatalban, ezt követően két hónap áll rendelkezésükre a pályázat elkészítésére. A kiírást készítő Víziholding Kft. szakembere szerint jó esély van a pályázat sikeres lebonyolítására. Ez azonban május végén dől el véglegesen.

A Képviselőtestület a tájékoztatót határozathozatal mellőzésével elfogadta.

Az elhangzott napirendi pontokhoz kapcsolódóan további képviselői észrevétel, indítvány nem hangzott el, ezért a polgármester az ülést 19 óra 30 perckor berekesztette.




Pfaff Zsolt
polgármester


Vértés Miklós
jegyző