



**ÚRKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**
8409 ÚRKÚT, Rákóczi u. 45.
tel: 88/230-003, 507-030.
e-mail.: onkurkut@vnet.hu

Szám: URK/91-16/2020

MEGHÍVÓ

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. október 29-én (csütörtökön)

16 óra 10 perckor

kezdődő rendes ülésére.

Az ülés helye: Úrkúti Polgármesteri Hivatal – tanácskozó terem.

Napirendi pontok:

- 1) Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzügyi és természetbeni szociális, valamint a lakáscélú támogatásokról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelet tervezete
Előterjesztő: polgármester
- 2) Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének a „Helló Úrkút! Itt a Holnap!” ösztöndíjprogramról szóló 5/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelet tervezete
Előterjesztő: polgármester
- 3) Út és járdafelújításra érkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
- 4) „Fiatalok iskola utáni művészeti tevékenysége” költségvetéshez kapcsolódó anyagbeszerzés
Előterjesztő: polgármester
- 5) Sószóró beszerzése
Előterjesztő: polgármester
- 6) 516/8 hrsz-ú telek elidegenítése
Előterjesztő: polgármester

Napirendi pontok tárgyalása után:

- 1) Képviselői interpellációk, kérdések (amennyiben vannak).

Kérem, hogy az ülésen feltétlen és pontosan megjelenni szíveskedjen.

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (...) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetbeni szociális, valamint a lakáscélú támogatásokról**

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. § és a 11. § tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 2.-14. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

- 1. §** A lakáscélú támogatásokról szóló rendelkezések személyi hatálya kiterjed azon személyekre is, akik Úrkúton kívánnak építkezni vagy lakást vásárolni.
- 2. §** Úrkút Község Önkormányzata helyi szociálpolitikai kerekasztalt hoz létre, amelynek tagjai az Önkormányzat Szociális Bizottságának elnöke, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat családgondozója, és az Úrkút Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, a köznevelési és gyermekvédelmi intézmények vezetői, a háziorvos, valamint a védőnő.

2. Rendszeres támogatások

- 3. § (1)** Települési lakhatási támogatást kell megállapítani a szociálisan rászoruló személynek az általa lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások - villanyáram, víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díja, a lakbér vagy az albérleti díj, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztőrésze - viseléséhez.
 - (2) Települési lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, és a háztartás tagjai nem rendelkeznek vagyonnal.
 - (3) A települési lakhatási támogatás havi összege, ha a háztartásban élők egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének
 - a) 150 %-át, 6 000 forint,
 - b) 200 %-át, 5 000 forint,
 - c) 250 %-át, 4 000 forint.
 - (4) A települési lakhatási támogatásra a kérelmező a kérelem benyújtása hónapjának első napjától jogosult.
 - (5) A települési lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani.
 - (6) A települési lakhatási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg.
 - (7) A települési lakhatási támogatásra való jogosultság megszűnik, ha
 - a) a jogosultsági feltételek nem állnak fenn,
 - b) a jogosult meghal,
 - c) a jogosult elköltözött,

d) a jogosult kéri.

(8) A települési lakhatási támogatásra való jogosultság a (8) bekezdésben meghatározott körülmény bekövetkezésének napjával szűnik meg, azonban a támogatást folyósítását a tárgy hónap utolsó napjával kell megszüntetni.

4. § (1) Települési gyógyszer-támogatást kell megállapítani annak, akinek a rendszeresen szedett vényköteles havi gyógyszerköltségének 100 forintra kerekített összege meghaladja a 5 000,- forintot és családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetén 350 %-át, feltéve, hogy közgyógyellátásra a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 50. § (1)-(2) bekezdése alapján nem jogosult.

(2) A települési gyógyszer-támogatás összege, ha egyedülélő vagy a családban élők egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének

a) 250 %-át,

aa) egyedülélő esetén 10 000,- Ft,

ab) családban élőnél 8 000,- Ft,

b) 300 %-át,

ba) egyedülélő esetén 8 000,- Ft,

bb) családban élő esetén 6 000,- Ft,

c) 350 %-át, 6 000,- Ft.

(3) A települési gyógyszer-támogatás összege nem haladhatja meg a rendszeresen szedett vényköteles gyógyszerek havi költségének 100 forintra kerekített összegét.

(4) A települési gyógyszer-támogatásra a kérelmező a kérelem benyújtása hónapjának első napjától jogosult.

(5) A települési gyógyszer-támogatást egy évre kell megállapítani.

(6) A települési gyógyszer-támogatásra való jogosultság megszűnik, ha

a) a jogosultsági feltételek nem állnak fenn,

b) a jogosult meghal, vagy

c) a jogosult kéri.

(7) A települési gyógyszer-támogatásra való jogosultság a (6) bekezdésben meghatározott körülmény bekövetkezésének napjával szűnik meg, azonban a támogatást folyósítását a tárgy hónap utolsó napjával kell megszüntetni.

5. § (1) Települési ápolási támogatást kell megállapítani annak, aki 18. életévét betöltött, tartósan beteg, úrkúti lakóhellyel rendelkező személy ápolását, gondozását végzi, és a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át nem haladja meg.

(2) Tartósan beteg az a személy, aki legalább 3 hónapot meghaladóan beteg, és erről háziorvosa, vagy kezelőorvosa által kiadott igazolást a kérelemhez csatolja.

- (3) Nem jogosult települési ápolási támogatásra az a személy, aki az Sztv. 43. §-ban és a 43/A. §-ban meghatározott ápolási díjra jogosult, illetve az Sztv. 42. § (1) bekezdésben rögzített esetekben.
 - (4) A települési ápolási támogatás összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 80 %-a.
 - (5) A települési ápolási támogatást a kérelem benyújtása hónapjának első napjától kezdődően egy év időtartamra kell megállapítani.
 - (6) A települési ápolási támogatás folyósítása alatt az ápolást végző személy ápolási kötelezettségének teljesítését az Úrkúti Polgármesteri Hivatal bármikor ellenőrizheti.
 - (7) A települési ápolási támogatás megszűnik
 - a) a jogosultsági feltételek nem állnak fenn,
 - b) a jogosult vagy az ápolat meghal,
 - c) a jogosult kéri.
 - d) az Sztv. 42. § (2) bekezdésében foglaltak esetén.
 - (8) A települési ápolási támogatásra való jogosultság a (8) bekezdésben meghatározott körülmény bekövetkezésének napjával szűnik meg, azonban a támogatást folyósítását a tárgyhónap utolsó napjával kell megszüntetni.
- 6. § (1)** Élelmiszervásárlási támogatást kell megállapítani annak, akinek az alapvető élelmiszerek beszerzése jövedelmi és szociális helyzete miatt napi problémát okoz és családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át.
- (2) Az élelmiszervásárlási támogatás havi összege 10 000,- Ft, amely havonta használható fel alapvető élelmiszerek megvásárlására.
 - (3) A rendelet alkalmazásában alapvető élelmiszer: tej, vaj, tejföl, lekvár, liszt, cukor, étolaj, baromfi-és disznóhús, kenyér, krumpli, rizs, só, zöldségféle, szárzészta, felvágott és gyümölcs.
 - (4) Az élelmiszervásárlási támogatást a kérelem benyújtása hónapjának első napjától egy év időtartamra kell megállapítani.
 - (5) A támogatás felhasználása során a támogatott köteles együttműködni Úrkút Község Önkormányzatának család és gyermekjóléti szolgálatával.
 - (6) Az együttműködés keretében a család és gyermekjóléti szolgálat munkatársa közreműködik a bevásárlásban és javaslatot tesz a támogatottnak a beszerzendő élelmiszerekre, azok mennyiségére.
 - (7) Az élelmiszervásárlási támogatásra való jogosultság megszűnik, ha
 - a) a jogosultsági feltételek nem állnak fenn,
 - b) a jogosult meghal,
 - c) a jogosult az együttműködési kötelezettségét nem teljesíti,
 - d) a jogosult kéri.

- (8) Az élelmiszervásárlási támogatásra való jogosultság a (7) bekezdésben meghatározott körülmény bekövetkezésének napjával szűnik meg, a támogatás folyósítását pedig a tárgyhónap utolsó napjával kell megszüntetni.

3. Rendkívüli pénzbeli és természetbeni támogatások

7. § (1) Eseti jelleggel rendkívüli települési támogatást kell megállapítani
- a) a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, vagy
 - b) az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy részére.
- (2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek minősül, ha a kérelmező
- a) részére megállapított rendszeres pénzellátásának kifizetése valamely ok miatt késik,
 - b) rendszeres jövedelme megszűnt,
 - c) megbetegedése miatt egyszeri, jelentős mértékű gyógyszerkiadása keletkezik,
 - d) kórházi kezelésre szorul,
 - e) családjában elemi kár, baleset következett be,
 - f) ház, lakás alkotórészének, tartozékának karbantartása miatt egyszeri jelentős kiadásra kényszerül,
 - g) bűncselekmény áldozatává vált és anyagi segítségre szorul.
- (3) Létfenntartási gondnak tekintendő
- a) a tartós betegség, rokkantság a családban,
 - b) a tartósan alacsony jövedelem,
 - c) a tüzelőanyag hiánya,
 - d) a közüzemi szolgáltatás megszűnésének és
 - e) a lakhatás elvesztésének veszélye.
- (4) A kérelmezőt rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni a 7. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott körülmények fennállása esetén, amennyiben
- a) egyedülélőként vagy a gyermeket egyedül nevelő törvényes képviselő családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át,
 - b) a családban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át nem haladja meg.
- (5) A rendkívüli települési támogatás összege alkalmanként legfeljebb 25 000,- Ft.
- (6) A 7. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet és a létfenntartási gond fennállását igazoló iratot – az 7. § (3) bekezdés c) pontját kivéve - a kérelemhez csatolni kell.
- (7) Az 7. § (3) bekezdés c) pontjára hivatkozva kérelmet csak október 1. és április 15. közötti időszakban lehet benyújtani.
- (8) Tartósan alacsony a jövedelem, ha annak mértéke a kérelem benyújtását megelőző három hónapban az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 200 %-át nem haladta meg.

- (9) Tartósan alacsony jövedelemre hivatkozással rendkívüli települési támogatást egy naptári évben egy ügyfél részére legfeljebb négy alkalommal lehet megállapítani, feltéve, hogy az előző támogatás megállapítása óta 60 nap eltelt.
- 8. §** (1) A polgármester a temetési költségek mérséklésére rendkívüli temetési támogatást állapít meg az eltemettetésre köteles személynek, és az elhunyt személy eltemettetéséről erre vonatkozó kötelezettség nélkül gondoskodó személynek a temetéshez kapcsolódó költségekhez való hozzájárulás céljából, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át. A temetéssel járó költségekhez való hozzájárulás céljából megállapított támogatás összege
- 60 000,- Ft, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át,
 - 45 000,-Ft, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át,
 - 30 000,- Ft, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át.
- (2) A rendkívüli temetési támogatás iránti kérelmet a temetési számla keltétől számított 90 napon belül kell benyújtani, mely határidő jogvesztő. A kérelem kedvező elbírálása esetén, a támogatás megállapításának tényét és összegét a temetési számlán rögzíteni kell.
- (3) Amennyiben a kérelmező szociális körülményei indokolttá teszik – különös méltányolást érdemlő esetben -, a támogatás a temetés költségeinek kifizetésére előre is adható. Ebben az esetben a kérelmezőnek a határozat jogerőre emelkedését követő 60 napon belül kell a temetési számla utólagos felmutatása mellett elszámolnia.
- 9. §** (1) A polgármester az eltemettetésre köteles személyt különös méltányolást érdemlő körülmények fennállása esetén részben vagy egészben mentesítheti a köztemetés költségének megtérítése alól.
- (2) A köztemetés költségének megtérítése csökkenthető, ha a kötelezett
- egyedülélő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át nem éri el, vagy
 - családjában egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át nem éri el.
- (3) A csökkentés mértéke nem haladhatja meg a fizetési kötelezettség 60 %-át. A fennmaradó részösszegre részletfizetés engedélyezhető, melynek időtartama nem haladhatja meg a 12 hónapot.
- (4) A köztemetés költségének megtérítése alól mentesíthető az a kötelezett, aki
- egyedülélő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át nem éri el vagy
 - családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem éri el.
- 10. §** (1) A tankönyvek, tanszerek megvásárlásához tanszervásárlási támogatásban részesül az általános iskolában, középiskolában vagy felsőoktatási intézmény alapképzésén, mesterképzésén vagy osztatlan képzés nappali tagozatán tanulmányt folytató gyermek szülője és a felnőtt, ha

- a) a családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át,
 - b) a gyermeket egyedül nevelő törvényes képviselő családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át nem haladja meg.
- (2) A tanszervásárlási támogatás iránti kérelmeket augusztus 10. és október 31. között, egy alkalommal lehet benyújtani.
- (3) A tanszervásárlási támogatás mértéke gyermekenként vagy kérelmezőnként 10 000,- Ft, azonban nem lehet több, mint a támogatási kérelemhez csatolt, a tankönyv vagy tanszer vásárlásáról szóló számlán szereplő összeg 100 forintra kerekített összege.

4. Lakáscélú támogatások

- 11. § (1)** Úrkút Község Önkormányzata a lakhatás feltételeinek javítása érdekében szociális rászorultság esetén az alábbi lakáscélú támogatásokat biztosítja:
- a) vissza nem térítendő vagy kamatmentes visszatérítendő önerő támogatás lakásvásárláshoz vagy építéséhez,
 - b) kamatmentes visszatérítendő támogatás lakásfelújításhoz.
- (2) Lakáscélú támogatásban részesíthető az, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének az 500 %-át nem haladja meg, és a család tagjai vagyonnal nem rendelkeznek.
- (3) A vissza nem térítendő lakáscélú támogatás összege legfeljebb 500 000,- Ft, míg a visszatérítendő támogatás összege legfeljebb 1 000 000,- Ft lehet.
- (4) A lakáscélú támogatási összeg megítélésénél figyelembe kell venni
- a) a jelenlegi lakáskörülményeket,
 - b) az eltartottak számát,
 - c) a jövedelmi viszonyokat,
 - d) az anyagi helyzetet.
- (5) A kamatmentes lakáscélú támogatás esetén a részletfizetés időtartama legfeljebb 10 év lehet.
- (6) A lakáscélú támogatásban részesített ügyféllel Úrkút Község Önkormányzata képviselőjében a polgármester jelzálogjoggal biztosított szerződést köt. A jelzálogot az ingatlan-nyilvántartásba lehetőség szerint első helyen kell bejegyezni. A jelzálog törlésére a visszatérítendő támogatás megfizetését követően kerülhet sor, építési támogatás esetén a jogerős használatba vételi engedélyt, lakásvásárlás esetén pedig a tulajdonjog bejegyzését követő két év elteltével.
- (7) A lakáscélú támogatást a szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül kell felhasználni.

5. Eljárási rendelkezések

- 12. § (1)** Az eljárások során az Sztv. 4. § (1) bekezdés a)-f), i)-l) pontjában, és az (1a)-(1c) valamint (5) bekezdésében meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.

- (2) A rendszeres támogatások iránti kérelem az 1. melléklet, a rendkívüli támogatások iránti kérelem a 2. melléklet, a lakáscélú támogatások iránti kérelem a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon terjeszthetők elő.
- (3) Az ellátások iránti kérelmet munkanapokon az Úrkúti Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben lehet benyújtani. A kérelmet postai küldeményként az Úrkúti Polgármesteri Hivatal címére (8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.) kell feladni.
- (4) A kérelemhez csatolni kell
- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből származó - jövedelmekről a kifizető igazolását,
 - b) a nem havi rendszerességgel szerzett, továbbá vállalkozásból, őstermelői tevékenységből származó jövedelem esetén
 - ba) az adóbevallással már lezárt időszakról szóló, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolást és
 - bb) az adóbevallással még le nem zárt időszakról szóló igazolást,
 - c) a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek tanulói vagy hallgatói jogviszonyáról, a részére folyósított ösztöndíjról vagy szociális és egyéb juttatásairól szóló intézményi igazolást,
 - d) a jövedelemmel nem rendelkező, nem tanköteles, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat nem folytató, aktív korú személy részéről az állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy annak nyilvántartásában regisztrált álláskeresőként szerepel,
 - e) a gyermekelhelyezés, a gyámrendelés, a gyermektartásdíj vonatkozásában hozott végleges döntést vagy jogerős bírósági ítéletet,
 - f) a kapott vagy levont tartásdíjról a kifizető igazolását, a postai feladóvevényt, a banki átutalásról szóló bizonylatot, a jogosult és kötelezett által aláírt átadás-átvételi elismervényt, a jogosult és kötelezett együttes nyilatkozatát vagy az önálló bírósági végrehajtó igazolását,
 - g) települési lakhatási támogatás esetén közüzemi számlakivonatok vagy feladóvevények másolatát,
 - h) települési gyógyszer-támogatás esetén a házi orvos, vagy szakorvos által leigazolt, havi rendszerességgel szedett vényköteles gyógyszerek egy havi költségéről a gyógyszer-tár igazolását,
 - i) tanszervásárlási támogatás esetén a kérelmező nevére szóló tankönyv vagy tanszer vásárlásáról szóló számlát,
 - j) lakáscélú támogatás esetén
 - ja) az ingatlan tulajdoni lapját,
 - jb) a lakásfelújítás és építés esetén vállalkozási szerződést, vásárlás esetén adásvételi szerződést. Ha nem áll rendelkezésre a kérelem benyújtásakor, akkor az aláírást követően 3 napon belül kell csatolni,
 - jc) lakás építése és felújítása esetén a vállalkozó által készített költségtervet, költségbecslést vagy árajánlatot.
- (5) A rendszeres települési támogatások együttesen is megállapíthatók és folyósíthatók.
- (6) A települési lakhatási támogatás, a települési gyógyszer-támogatás, a települési ápolási támogatás, a rendkívüli temetési és köztemetési támogatás, valamint a tanszervásárlási támogatás, és az élelmiszervásárlási támogatás iránti kérelem elbírálása a polgármester, míg a rendkívüli települési támogatás iránti kérelem elbírálása a Szociális Bizottság hatáskörébe tartozik.

- 13. §** (1) A támogatást - a (2)-(4) bekezdésben foglalt eltéréssel - a kérelmező lakcímére, az általa megjelölt folyószámlára kell utalni.
- (2) A rendkívüli települési támogatás - kérelemre - a házipénztárból is kifizethető.
- (3) Az élelmiszervásárlási támogatást a házipénztárból kell kifizetni.
- (4) A lakáscélú támogatást a képviselő-testület határozatában megjelölt számlaszámra kell utalni.
- 14. §** (1) A jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett szociális ellátás megtérítését elrendelő döntés véglegessé válását követő 15 napon belül benyújtott kérelemre a polgármester a megtérítés és kamat összegét
- a) részletekben fizeteti meg, ha a kötelezett
- aa) egyedülélő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át
- ab) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át
- nem haladja meg,
- b) csökkenti, ha a kötelezett
- ba) egyedülélő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át
- bb) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át
- nem haladja meg,
- c) elengedi, ha a kötelezett
- ca) egyedülélő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át
- cb) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét
- nem haladja meg.
- (2) A részletfizetés legfeljebb hat havi időtartamra engedélyezhető.
- (3) A csökkentés mértéke nem haladhatja meg a fizetési kötelezettség 60 %-át.
- (4) Az (1)-(3) bekezdésektől eltérően a lakáscélú támogatás esetében egy összegben kell visszafizetni a Ptk-ban mindenkor érvényes kamatokkal, ha:
- a) nem a célnak megfelelően használták fel,
- b) támogatási megállapodásban foglaltaknak a támogatott felróhatóan nem tesz eleget,
- c) ahhoz a valóságnak nem megfelelő nyilatkozat alapján jutott a támogatott,
- d) az építkezés megghiúsul, vagy az épülő ingatlan elidegenítésre kerül,
- e) lakásvásárlás tárgyában az értékesítő szervvel kötendő adásvételi szerződés megghiúsul,
- f) a megszerzett lakást két éven belül értékesítik és az értékesítéstől számított hat hónapon belül nem egy másik, legalább azonos összegű lakást vásárolnak Úrkút községben,
- g) ha a támogatásban részesített a megszerzett lakást két éven belül bérbe adja.

6. Záró rendelkezések

15. § Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba, azzal, hogy a folyamatban lévő eljárásokat nem érinti.

16. § (1) Hatályát veszti Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete.

(2) Hatályát veszti Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 15/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete.

(3) Hatályát veszti Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2019. (XI.26.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) a 29. § (2) bekezdés b) pontja.

17. § (1) A Rendelet 29. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) a pénzübeli és természetbeni szociális, valamint a lakáscélú támogatásokról,”.

(2) A Rendelet 32. § (3) bekezdés c) pontjába az alábbi rendelkezés lép:

„c) a pénzübeli és természetbeni szociális, valamint a lakáscélú támogatásokról,”.

Úrkút, 2020.

Fülöp Zoltánné
polgármester

dr. Puskády Norbert
jegyző

Általános indoklás

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervében tervezte a hatályos a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló rendeletének, továbbá a lakáscélú helyi támogatásokról szóló rendeletének felülvizsgálatát. A felülvizsgálat első lépcsőben külön rendeletbe foglalta a szociális és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, valamint a térítési díjról szóló rendeletet.

A pénzbeli és természetbeni támogatások felülvizsgálatának és az új rendelet megalkotásának a célja, hogy átláthatóbb legyen a szabályozás, mivel a jelenlegi normaszöveg 63 helyen lett módosítva.

A rendelet tervezetben szabályozott ellátások apróbb változtatásokkal megfelelnek a hatályos szabályozásnak, ugyanakkor a születési támogatás és a tüzelőanyag vásárlási támogatást nem emeli át az új szabályozás.

A születési támogatás hatályon kívül helyezésekor figyelemmel voltunk a Kúria Önkormányzati Tanácsának határozatára, mely szerint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) alapján települési támogatást szociális rászorultság esetén lehet megállapítani. Ennek megfelelően a tervezetben szereplő szociális támogatásokat jövedelemvizsgálat alapján lehet megállapítani.

A tüzelőanyag vásárlási támogatás, mint rendkívüli támogatás megszüntetésének indoka kettős: egyrészt egy tömeges igény nagyfokú költségvetési kiadást jelentene, ugyanakkor a szociális tűzifával egyébként is támogatott személyi kör egy további támogatással még inkább preferált lenne, a nem tűzifával fűtőkkel szemben.

A tervezet jelentős változtatási javaslata, hogy a lakáscélú támogatások bekerülnek a rendeletbe, megszüntetve a párhuzamos szabályozást, egyúttal jelentősen leegyszerűsítve azt. A lakáscélú támogatások célszemélyei azok a személyek, akiknek a lakáshitelhez önerőre van szükség, illetve lakását fel szeretné újítani, de erre önerőből nem képes és hitelfelvételre nincs vagy rossz kondíciókkal van esélye. A támogatások nyújtására csakis jelzálogfedezet mellett kerülhet sor, melynek oka kettős: egyrészt megfelelő fedezet álljon rendelkezésre, ha nem valósul meg a lakáscél, másrészt biztosítani azt, hogy a támogatás a község népességmegtartó erejének növelését szolgálja.

A tervezet megtartja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, mint viszonyítási alapot. Ennek összege jelenleg 28 500,- Ft.

A szabályozás hat alcímre bontja a normaszöveget:

1. általános rendelkezések
2. rendszeres támogatások, azon belül:
 - a) települési lakhatási támogatás
 - b) települési gyógyszer-támogatás,
 - c) települési gyógyszer-támogatás,
 - d) élelmiszervásárlási támogatás.
3. rendkívüli támogatások, azon belül:
 - a) rendkívüli települési támogatás,
 - b) rendkívüli temetési támogatás,
 - c) köztemetés,
 - d) tanszervásárlási támogatás.
4. lakáscélú támogatások,
5. eljárási rendelkezések,
6. záró rendelkezések.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet személyi hatálya alapesetben a település közigazgatási területén a természetes személyekre, a jogi személyekre és a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki. Mivel a lakáscélú támogatás célja, hogy a népességmegtartó ereje növekedjen a községnek, ezért a személyi hatályt kiterjeszti minden személyre, akik Úrkúton kívánnak építkezni vagy lakást venni.

2. §-hoz

A Szociális Kerekasztalról rendelkezik.

3. §-hoz

A települési lakhatási támogatás a villanyáram, a víz- és gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díja, a lakbér vagy az albérleti díj, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztéséhez nyújt támogatást.

A jövedelemvizsgálat során a háztartás jövedelmét kell megvizsgálni. A háztartás az Sztv. szerint: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

A jövedelemhatár 71 250,- Ft-ban állapítja meg a küszöböt, azonban a korábbi szabályozással ellentétben nem tesz különbséget az egyedülélő (78 375,- Ft) és a többszemélyes háztartás (64 125,- Ft) között.

4. §-hoz

A települési gyógyszer-támogatás az 5 000,- Ft feletti (hatályos szabályozás 3 000,- Ft feletti) havi gyógyszerkiadás viseléséhez nyújt támogatást. A települési lakhatási támogatáshoz képest, a gyógyszer-támogatás esetén a család fogalmából kell kiindulni, melyet az Sztv. a következőképp határoz meg: egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

A jövedelemhatár és a támogatási összeg is magasabb összegben van meghatározva a települési lakhatási támogatáshoz képest. Ennek oka, hogy lakhatáshoz kapcsolódóan minden háztartásnak van kiadása, ugyanakkor a magas összegű gyógyszerkiadások feltételezik a tartós betegséget, mint rászorultságot. A hatályos szabályozás 99 750,- Ft-ban állapítja meg a jövedelemhatárt, melyet a tervezet csak az egyedülélők (az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik) esetében tart fent. Családban élő esetén a határ 85 500,- Ft.

5. §-hoz

A települési ápolási támogatást teljes egészében átveszi a hatályos szabályozást. A kérelmezők száma elenyésző, hiszen a többség jogosult az Sztv. által igénybe vehető ápolási díjra.

6. §-hoz

Az élelmiszervásárlási támogatás a hatályos rendeletben nem található, ugyanakkor korábban igényelhető támogatás volt. A tervezetbe foglalását indokolja, hogy a megállapított 71 250,- Ft egy főre jutó jövedelemhatár a családban nem kiemelkedően alacsony, ugyanakkor egyedülélőnél vagy gyermekét egyedül nevelő esetén fontos támogatás lehet. Az élelmiszervásárlás célzott, természetbeni támogatási forma: a lényege, hogy a családsegítővel való együttműködés keretében a legfontosabb élelmiszerek - *tej, vaj, tejföl, lekvár, liszt, cukor, étolaj, baromfi-és disznóhús, kenyér, krumpli, rizs, só, sör, zöldségféle, szárítottészta, felvágott, gyümölcs* - kerüljenek az asztalra. E támogatás esetén a támogatási folyamatba van az ellenőrzés építve, így könnyen kontrollálható és monitorozható.

7. §-hoz

A rendkívüli települési támogatás az Sztv. által kötelezően előírt támogatási forma: „A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.” A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet és a létfenntartási gondokat az 7. § (2)-(3) bekezdése tartalmazza, kibővítve a hatályos szabályozást. A hatályos szabályozás az egyedülélő esetén 92 625,- Ft, a családban élő esetén 78 375,- Ft jövedelemhatárt állapít meg. A tervezet egyedülélő esetén ezt 85 500,- Ft-ban javasolja megállapítani, ugyanakkor ebbe a kategóriába sorolja a gyermekét egyedül nevelő szülő kategóriáját is. Családban élő esetében 71 250,- Ft-ban javasolja a határt megállapítani. A támogatás összegét 25 000,- forintra javasolja csökkenteni, azzal, hogy ez nem éves limit, hanem támogatásonként nem lehet ennél több. Ez a Szociális Bizottság mérlegelési jogkörét jelentősen bővíti. A tervezet ugyanakkor határt szab a tartósan alacsony jövedelemre tekintettel kért támogatásra, amelyet csak 90 naponta lehet benyújtani és a jövedelemhatárt 57 000,- forintban állapítja meg.

8. §-hoz

A temetési támogatás a rendkívüli települési támogatás egy speciális fajtája. A hozzátartozó elvesztése az érzelmi megpróbáltatáson felül anyagi problémát is jelent, hiszen a temetési költségek jelentős összeget tesznek is. A tervezet a hatályos szabályozást átvéve megtartja a jövedelemhatárt, mely 114 000,- Ft. Változás a szabályozásban, hogy nem a helyben szokásos temetési díjat veszi alapul a támogatás mértéke, hanem fix összegben javasolja megállapítani azt.

9. §-hoz

A köztemetés az Sztv-ben rögzített támogatási forma. A tervezet a hatályos szabályozást teljes mértékben átveszi.

10. §-hoz

A tanszervásárlási támogatás szintén a rendkívüli települési támogatásnak egy speciális formája, elismerve ezzel a családok tanévkezdéskori anyagi terheit. A tervezet a hatályos szabályozást átveszi, azzal, hogy kibővíti a felsőoktatásra is a támogatást. A családok esetén 99 750,- forintos jövedelem alatt érhető el a támogatás, míg a gyermeket egyedül nevelők esetén 114 000,- Ft a határ. További változtatás, hogy a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesülők is 10 000,- Ft támogatásban részesülhetnek, melynek oka az ingyenes tankönyv biztosítása az összes évfolyam számára.

11. §-hoz

Lakáscélú támogatást „vissza nem térítendő vagy kamatmentes visszatérítendő önerő támogatás lakásvásárláshoz vagy építéséhez”, vagy „kamatmentes visszatérítendő támogatás lakásfelújításhoz” címen lehet kérelmezni. A szabályozás célja, hogy a jelenlegi hitelkonstrukciók könnyebben elérhetőek legyenek az alacsonyabb jövedelemmel rendelkezők számára is, illetve egy nagyobb összegű lakásfelújítás is finanszírozható legyen. A képviselő-testületnek – hatáskör átruházásra nem kerül sor – a 11. § (4) bekezdés szerinti szempontok figyelembevételével mérlegelési jogköre van a támogatást illetően, hiszen a támogatási összeg nem fix, hanem „legfeljebb” 500 000,-, illetve 1 000 000,- Ft. A jövedelemhatárt a tervezet 142 500,- forintban javasolja megállapítani, illetve további előírás, hogy a kérelmező és családja ne rendelkezzen vagyonnal. Az Sztv. szerint vagyon:

„ha e törvény másként nem rendelkezik, az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt - jövedelemként figyelembe nem vett - összeg, amelynek

ba) külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy

bb) együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát

meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.”

A támogatás átutalásának meghatározása szintén a Képviselő-testület hatásköre (13. § (4) bekezdés), melynek célja, hogy felújítás, építés esetén akár közvetlenül a vállalkozóhoz lehessen utalni a pénzt, illetve lakásvásárlás esetén, - amikor még a jelzálogjog bejegyzésére nincs lehetőség – akár letéti számlára is kerülhet a pénz, vagy közvetlenül az eladóhoz. Jelzálogjog bejegyzésére minden esetben sor kerül, melynek célja a visszatérítendő támogatás esetén a megfelelő fedezet biztosítása, míg vissza nem térítendő támogatás esetén pedig a 14. § (4) bekezdésben foglaltak esetére nyújt biztosítékot.

12. §-hoz

Az eljárás során az Sztv-ben meghatározott fogalmakat kell használni. Az eljárás kérelemre indul, melyet a rendelet tervezet melléklete tartalmaz. A kérelmeket személyesen és postai úton lehet benyújtani. A kérelemhez minden esetben csatolni kell a (3) bekezdés szerinti mellékleteket, amennyiben azok relevánsak. Az (5) bekezdés hatáskör átruházási szabályt állapít meg. A Szociális Bizottság hatáskörébe tartozik a rendkívüli települési támogatás, melynek megítélése mérlegelést igényel. A többi települési támogatás esetén a jövedelem vizsgálatot követően meg kell ítélni a támogatást. A lakáscélú támogatás iránti kérelem elbírálása a képviselő-testület hatásköre marad, melynek oka, hogy a támogatási összeg mértéke magas, a mérlegelés szempontjai pedig igénylik a testület valamennyi tagjának véleményét.

13. §-hoz

A támogatást elsősorban számlára vagy lakcímre utalással kell teljesíteni. A rendkívüli települési támogatás esetén azonban vannak olyan élethelyzetek, melyek a házipénztárban való felvételt indokolják.

14. §-hoz

Jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatásokról rendelkezik.

15-17. §-hoz

A rendelet csak 2021. január 1-jén lép hatálya. A rendelet címének, valamint a hatásköri szabályok változása miatt szükséges az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát módosítani. Emellett a hatályos szabályok hatályon kívül helyezéséről rendelkezik a rendelet, azzal, hogy a folyamatban lévő eljárásokat az új szabályozás nem érinti.

1-3. mellékletek

A támogatásokat a mellékletekben szabályozott formanyomtatványok alapján lehet kérvényezni.

Előzetes hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet elsődleges címzettjei azon lakosok, akik jövedelmi, szociális helyzetük miatt pénzbeli vagy természetbeni támogatásra szorulnak. A tervezet a hatályos, többször módosított szabályozást átlátható rendszerbe foglalja, ahol szükséges pedig módosítja azt. A cél, hogy a rászorultak lehetőleg célzott segítséget kapjanak, mely által a társadalomba való integráltságuk megmarad.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet költségvetési hatása azonoson a hatályos rendeletekkel. Az önkormányzat ezen feladataira állami feladatalapú normatívát kap, mely fedezi a kiadásokat.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti következménye, hatása nincs.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezet célja, hogy a támogatásra jogosultaknak pénzübeli és természetbeni segítséget nyújtson, elősegítve ezzel az egészséges életvitelüket.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet végrehajtása az adminisztratív terheket nem növeli.

6 A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A pénzübeli és természetbeni támogatások szabályozása kötelező jogalkotási tárgykör. A hatályos rendelet felülvizsgálatát indokolja a normaszöveg 63 alkalommal történő módosítása, a könnyebb átláthatóság. A lakáscélú támogatások célja a község népességmegtartó erejének növelése.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet-tervezetet készítette: dr. Puskády Norbert jegyző

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Rendszeres támogatás megállapítása iránti kérelem

Kérelmező neve:
Születési neve:
Születési helye, ideje:
Anyja neve:
Családi állapota:
TAJ szám:
Lakóhelye/tartózkodási helye:
Bankszámlaszám:
Elérhetőség (telefonszám):

Kérelem rövid indoklása:

.....

.....

.....

.....

Havi jövedelem

Munkabér :	Nyugellátás :
Gyes, Gyed, Gyet :	Gyermektartásdíj :
Családi pótlék :	Egyéb :

Egy háztartásban élők adatai vagy a családban élő nagykorú közeli hozzátartozók adatai:

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Havi jövedelem

Munkabér :	Nyugellátás :
Gyes, Gyed, Gyet :	Gyermektartásdíj :
Családi pótlék :	Egyéb :

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Havi jövedelem

Munkabér :	Nyugellátás :
Gyes, Gyed, Gyet :	Gyermektartásdíj :
Családi pótlék :	Egyéb :

Egy háztartásban élők adatai vagy a családban élő kiskorú közeli hozzátartozók adatai:

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

<p><u>A kérelem az alábbi támogatásra irányul:</u> (kérjük a megfelelőt megjelölni, aláhúzni)</p> <p><input type="checkbox"/> települési lakhatási támogatás</p>

- települési gyógyszerátogatás
- települési ápolási támogatás.
- élelmiszervásárlási támogatás

A kérelemhez csatolandó dokumentumok:

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből származó - jövedelmekről a kifizető igazolását,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, továbbá vállalkozásból, őstermelői tevékenységből származó jövedelem esetén
 - ba) az adóbevallással már lezárt időszakról szóló, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolást és
 - bb) az adóbevallással még le nem zárt időszakról szóló igazolást,
- c) a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek tanulói vagy hallgatói jogviszonyáról, a részére folyósított ösztöndíjról vagy szociális és egyéb juttatásairól szóló intézményi igazolást,
- d) a jövedelemmel nem rendelkező, nem tanköteles, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat nem folytató, aktív korú személy részéről az állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy annak nyilvántartásában regisztrált álláskeresőként szerepel,
- e) a gyermekelhelyezés, a gyámrendelés, a gyermektartásdíj vonatkozásában hozott végleges döntést vagy jogerős bírósági ítéletet,
- f) a kapott vagy levont tartásdíjról a kifizető igazolását, a postai feladóvevényt, a banki átutalásról szóló bizonylatot, a jogosult és kötelezett által aláírt átadás-átvételi elismervényt, a jogosult és kötelezett együttes nyilatkozatát vagy az önálló bírósági végrehajtó igazolását.

Települési lakhatási támogatás esetén:

A kérelemhez csatolandó dokumentum továbbá:

- közüzemi számlakivonatok vagy feladóvevények,
- vagyonynyilatkozatok.

Települési gyógyszerátogatás esetén:

Alulírott kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom jelen kérelem aláírásával egyidejűleg, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján érvényes közgyógyellátással nem rendelkezem.

A kérelemhez csatolandó dokumentum továbbá:

- a háziorvos, vagy szakorvos által leigazolt, havi rendszerességgel szedett vényköteles gyógyszerek egy havi költségéről a gyógyszerár igazolását.

Települési ápolási támogatás esetén:

Alulírott kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom jelen kérelem aláírásával egyidejűleg, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján ápolási támogatásban nem részesülök.

A kérelemhez csatolandó dokumentum továbbá:

- háziorvos vagy kezelőorvos által kiadott igazolás tartós betegségről.

Élelmiszervásárlási támogatás esetén:

Alulírott kérelmező nyilatkozom, hogy a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat munkatársával a

támogatási időszak alatt együttműködöm.

Alulírott kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott Kérelmező az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozom, hogy jelen kérelmem elbírálásával kapcsolatban hozzájárulásomat adom személyes adataim kezeléséhez a kérelmem elbírálásában résztvevők számára.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Úrkút, 20... ..

.....
Kérelmező aláírása

Rendkívüli támogatás megállapítása iránti kérelem

Kérelmező neve:
Születési neve:
Születési helye, ideje:
Anyja neve:
Családi állapota:
TAJ szám:
Lakóhelye/tartózkodási helye:
Bankszámlaszám:
Elérhetőség (telefonszám):

Kérelem rövid indoklása:

.....

.....

.....

.....

A családban élő nagykorú közeli hozzátartozók adatai:

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Havi jövedelem

Munkabér :	Nyugellátás :
Gyes, Gyed, Gyet :	Gyermektartásdíj :
Családi pótlék :	Egyéb :

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Havi jövedelem

Munkabér :	Nyugellátás :
Gyes, Gyed, Gyet :	Gyermektartásdíj :
Családi pótlék :	Egyéb :

A családban élő kiskorú közeli hozzátartozók adatai:

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	
Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

Neve :	Születési neve :
Születési helye, ideje :	TAJ-szám :
Anyja neve :	
Rokoni kapcsolat :	

A kérelem az alábbi támogatásra irányul:

(kérjük a megfelelőt megjelölni, aláhúzni)

- rendkívüli települési támogatás
- rendkívüli temetési támogatás
- köztemetés iránti támogatás
- tanszervásárlási támogatás

A kérelemhez csatolandó dokumentumok:

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből származó - jövedelmekről a kifizető igazolását,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, továbbá vállalkozásból, őstermelői tevékenységből származó jövedelem esetén
 - ba) az adóbevallással már lezárt időszakról szóló, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolást és
 - bb) az adóbevallással még le nem zárt időszakról szóló igazolást,
- c) a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek tanulói vagy hallgatói jogviszonyáról, a részére folyósított ösztöndíjról vagy szociális és egyéb juttatásairól szóló intézményi igazolást,
- d) a jövedelemmel nem rendelkező, nem tanköteles, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat nem folytató, aktív korú személy részéről az állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy annak nyilvántartásában regisztrált álláskeresőként szerepel,
- e) a gyermekelhelyezés, a gyámrendelés, a gyermektartásdíj vonatkozásában hozott végleges döntést vagy jogerős bírósági ítéletet,
- f) a kapott vagy levont tartásdíjról a kifizető igazolását, a postai feladóvevényt, a banki átutalásról szóló bizonylatot, a jogosult és kötelezett által aláírt átadás-átvételi elismervényt, a jogosult és kötelezett együttes nyilatkozatát vagy az önálló bírósági végrehajtó igazolását.

A rendkívüli települési támogatás esetén:

Kérjük a kérelem indokát megjelölni:

- részére megállapított rendszeres pénzellátásának kifizetése valamely ok miatt késik,
- rendszeres jövedelme megszűnt,
- megbetegedése miatt egyszeri, jelentős mértékű gyógyszerkiadása keletkezik,
- kórházi kezelésre szorul,
- családjában elemi kár, baleset következett be,
- ház, lakás alkotórészének, tartozékának karbantartása miatt egyszeri jelentős kiadásra kényszerül,
- bűncselekmény áldozatává vált és anyagi segítségre szorul,
- a tartós betegség, rokkantság a családban,
- a tartósan alacsony jövedelem,
- a tüzelőanyag hiánya,
- a közüzemi szolgáltatás megszűnésének és
- a lakhatás elvesztésének veszélye.

A kérelemhez csatolandó továbbá:

- létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet és a létfenntartási gond fennállását igazoló iratot (kivéve tüzelőanyag hiánya esetén)

Rendkívüli temetési támogatás esetén:

- temetési számla

Tanszervásárlási támogatás esetén:

- tanszervásárlási számla

Alulírott kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott Kérelmező az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011.évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozom, hogy jelen kérelmem elbírálásával kapcsolatban hozzájárulásomat adom személyes adataim kezeléséhez a kérelmem elbírálásában résztvevők számára.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Úrkút, 20... ..

.....
Kérelmező aláírása

Lakáscélú támogatás iránti kérelem

Kérelmező neve:
Születési neve:
Születési helye, ideje:
Anyja neve:
Családi állapota:
Adóazonosító jel:
Lakóhelye/tartózkodási helye:
Bankszámlaszám:
Elérhetőség (telefonszám):

Kérelem rövid indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Havi jövedelem

Munkabér:	Nyugellátás:
Gyes, Gyed, Gyet:	Gyermektartásdíj:
Családi pótlék:	Egyéb:

Egy családban élők adatai vagy a családban élő nagykorú közeli hozzátartozók adatai:

Neve:	Születési neve:
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Rokoni kapcsolat:	

Havi jövedelem

Munkabér:	Nyugellátás:
Gyes, Gyed, Gyet:	Gyermektartásdíj:
Családi pótlék:	Egyéb:

Neve:	Születési neve:
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Rokoni kapcsolat:	

Havi jövedelem

Munkabér:	Nyugellátás:
Gyes, Gyed, Gyet:	Gyermektartásdíj:
Családi pótlék:	Egyéb:

Egy családban élők adatai vagy a családban élő kiskorú közeli hozzátartozók adatai:

Neve:	Születési neve:
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Rokoni kapcsolat:	

Neve:	Születési neve:
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Rokoni kapcsolat:	

Neve:	Születési neve:
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Rokoni kapcsolat:	

Neve:	Születési neve:
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
Rokoni kapcsolat:	

<p><u>A kérelem az alábbi támogatásra irányul:</u> (kérjük a megfelelőt megjelölni, aláhúzni)</p> <p><input type="checkbox"/> vissza nem térítendő támogatás lakásvásárláshoz</p> <p><input type="checkbox"/> vissza nem térítendő támogatás lakás építéséhez</p>
--

- kamatmentes visszatérítendő önerő támogatás lakásvásárláshoz
- kamatmentes visszatérítendő önerő támogatás lakás építéséhez
- kamatmentes visszatérítendő támogatás lakásfelújításhoz

A kérelemhez csatolandó dokumentumok:

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből származó - jövedelmekről a kifizető igazolását,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, továbbá vállalkozásból, őstermelői tevékenységből származó jövedelem esetén
 - ba) az adóbevallással már lezárt időszakról szóló, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított igazolást és
 - bb) az adóbevallással még le nem zárt időszakról szóló igazolást,
- c) a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek tanulói vagy hallgatói jogviszonyáról, a részére folyósított ösztöndíjról vagy szociális és egyéb juttatásairól szóló intézményi igazolást,
- d) a jövedelemmel nem rendelkező, nem tanköteles, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat nem folytató, aktív korú személy részéről az állami foglalkoztatási szerv igazolását arról, hogy annak nyilvántartásában regisztrált álláskeresőként szerepel,
- e) a gyermekelhelyezés, a gyámrendelés, a gyermektartásdíj vonatkozásában hozott végleges döntést vagy jogerős bírósági ítéletet,
- f) a kapott vagy levont tartásdíjról a kifizető igazolását, a postai feladóvevényt, a banki átutalásról szóló bizonylatot, a jogosult és kötelezett által aláírt átadás-átvételi elismervényt, a jogosult és kötelezett együttes nyilatkozatát vagy az önálló bírósági végrehajtó igazolását,
- g) az ingatlan tulajdoni lapját,
- h) a lakásfelújítás és építés esetén vállalkozási szerződést, vásárlás esetén adásvételi szerződést.
Ha nem áll rendelkezésre a kérelem benyújtásakor, akkor az aláírást követően 3 napon belül kell csatolni,
- i) lakás építése és felújítása esetén a vállalkozó által készített költségtervet, költségbecslést vagy árajánlatot.

Alulírott kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott Kérelmező az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozom, hogy jelen kérelmem elbírálásával kapcsolatban hozzájárulásomat adom személyes adataim kezeléséhez a kérelmem elbírálásában résztvevők számára.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Úrkút, 20... ..

.....
Kérelmező aláírása

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (...) önkormányzati rendelete
a „Helló Úrkút! Itt a Holnap!” ösztöndíjprogramról szóló
5/2019. (III.28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A „Helló Úrkút! Itt a Holnap!” ösztöndíjprogramról szóló 5/2019. (III.28.) önkormányzati rendelet 2. § a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A (3) bekezdéstől eltérően a harmadik ütemben 9 fő részére állapítható meg ösztöndíj.

2. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a „Helló Úrkút! Itt a Holnap!” ösztöndíjprogram harmadik ütemében kell alkalmazni.

Úrkút, 2020.

Fülöp Zoltánné
polgármester

dr. Puskády Norbert
jegyző

Általános indokolás

Úrkút Község Önkormányzata az EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében című pályázat keretében ösztöndíj programot hirdetett. A Szociális Bizottság a pályázati kiírás harmadik ütemében 8 fő részére állapított meg támogatást, azzal, hogy kérte a Képviselő-testületet, hogy a rendelkezésre álló forrás, valamint a nagyszámú beérkezett pályázatokra tekintettel további egy fő részére legyen biztosítva az ösztöndíj.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A pályázat harmadik, jelenlegi ütemében a 8 fő helyett 9 fő részére állapítható meg támogatás.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatások

A rendelet-tervezet lehetőséget biztosít, hogy további egy pályázó támogatásban részesüljön.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet által a pályázati támogatás magasabb összegben számolható el.

3. Környezeti következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek környezeti következménye, hatása nincs.

4. Egészségügyi következmények, hatások

A rendelet-tervezetnek egészségügyi következménye, hatása nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet végrehajtása az adminisztratív terheket nem növeli.

6 A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet-tervezet a pályázati támogatás magasabb összegben számolható el.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

A rendelet-tervezetet készítette: dr. Puskády Norbert jegyző

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester



**ÚRKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**
8409 ÚRKÚT, Rákóczi u. 45.
tel: 88/230-003, 507-030.
e-mail.: onkurkut@vnet.hu

Szám: URK/91-16/2020

3. napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Út és járdafelújításra érkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztést készítette:Fülöp Zoltánné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Úrkút Község Önkormányzata a Képviselő-testület 23/2020.(VI.25.) határozata alapján a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. sz. melléklet II.2. pontja alapján kiírt „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” felhívásra benyújtotta a pályázatát.

A pályázatban szerepelt a Rákóczi utcai járda elmaradt szakaszának felújítása és a Temető utca kritikusan rossz állapotban lévő önkormányzati tulajdonú szakaszának felújítása.

A Belügyminisztérium 2020. szeptember 15-én kelt támogatói okirata alapján Úrkút Önkormányzata 20 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A kivitelezések nem érik el a közbeszerzési értékhatárt, ezért a beszerzési szabályzat szerinti tartalommal 2020. október 5-én három ajánlat került bekérésre.

A Rákóczi utcai járda és a Temető utca egy szakaszának felújítására a következő árajánlatok érkeztek:

Árajánlatot adó vállalkozás	Nettó ár	ÁFA	Bruttó összeg
Color Bau Útépitő Kft 8183 Papkeszi, Colorchemia ltp. 108/b.	19.499.582.-Ft	5.264.887.-Ft	24.764.469.-Ft
Zirci Építő Kft 8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.	20.080.314.-Ft	5.421.685.-Ft	25.501.999.-Ft
STRABAG Általános Építő Kft 8200 Veszprém, Hrsz. 0224	18.786.576.-Ft	5.072.376.-Ft	23.858.952.-Ft

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az elnyert központi támogatásból és a vállalt önrészből a legalacsonyabb ajánlatot tevő Strabag Általános Építő Kft-től rendelje meg a munkákat.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

- 1) Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákóczi utca járda és a Temető utca felújítására beérkezett ajánlatokból a Strabag Általános Építő Kft bruttó 23.858.952.-Ft-os ajánlatát fogadja el.
- 2.) Az 1. pontban foglalt felújítások költségeinek finanszírozását az elnyert 20 millió Ft támogatáson kívül 3.858.952.-Ft összeggel az önkormányzat a 2020. évi költségvetési rendeletében Tartalékok előirányzat pályázatokhoz önrész előirányzat terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Fülöp Zoltánné polgármestert az 1) pontban foglalt feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződéskötésre azonnal



**ÚRKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**
8409 ÚRKÚT, Rákóczi u. 45.
tel: 88/230-003, 507-031.
e-mail.: onkurkut@vnet.hu

Szám: URK/91-16/2020

4. napirendi ponthoz

E L Ő T E R J E S Z T É S

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 29-i ülésére

Tárgy: „Fiatalok iskola utáni művészeti tevékenysége” költség sorhoz kapcsolódó anyagbeszerzés

Előterjesztést készítette: dr. Puskády Norbert jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Úrkút Község Önkormányzata részt vesz az EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú, „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” elnevezésű pályázat megvalósításában, melynek keretében „Fiatalok iskola utáni művészeti tevékenysége” címen rendelkezésre áll 1 249 740,- Ft pályázati támogatás.

A pályázati támogatás anyagbeszerzésre ad lehetőséget, melyből népviseleti ruha varratását lehet megvalósítani.

Az anyagbeszerzés céljából – az 1. melléklet szerinti tartalommal - árajánlatot kértünk három gazdasági társaságtól.

Ajánlattevő	nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	bruttó ár (Ft)
Mantex Kft.			
ComPro Kft.			
Bantuk Kft.			

Az ajánlatok benyújtására álló határidő 2020. október 27-e, azok az ülésen szóban ismertetésre kerülnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező anyagokat a-tól (székhely:)-Ft összegben megrendeli. A megrendelést az EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú, „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” elnevezésű pályázat (1 249 740,- Ft) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2020. december 31.

Ajánlatot adó neve:

1. melléklet

Cím:

Adószám:

Úrkút Község Önkormányzata
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.

ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Címzett!

Az EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú, „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” elnevezésű pályázat „A rendszeres életvitelszerűen megjelenő testmozgás támogatása – Fiatalok iskola utáni művészeti tevékenysége” költség sorhoz kapcsolódó anyagok beszerzésére az alábbi ajánlatot teszem:

EFOP-1.5.2-16-2017-00007					
„Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében”					
Megnevezés	Darab	Méter	Nettó érték (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó érték (Ft)
Virág mintás vászon	-	140			
Fehér puplin	-	85			
Rózsaszín apró kockás puplin	-	70			
Fehér vászon	-	85			
Csokibarna szövet	-	55			
Madeira csipke	-	225			
Gumi 8 mm	-	100			
Gumi 20 mm	-	95			
Szatén szalag 9 mm	-	148			
Dísz szalag	-	60			
Ragasztós vetex	-	35			
Gomb	100	-			
Szállítási költség	-	-			
Összesen					

Árajánlatunkat 60 napig tartjuk fenn.

....., 2020. október

.....
Képviselő
P.H.



ÚRKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
8409 ÚRKÚT, Rákóczi u. 45.
tel: 88/230-003, 507-030.
e-mail.: onkurkut@vnet.hu

Szám: URK/91-16/2020

5. napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Sósózó beszerzése

Előterjesztést készítette: Fülöp Zoltánné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati utak megfelelő síkosságmentesítése érdekében 2015-ben vásárolt az önkormányzat sósózó berendezést.

A sósózót minden évben rozsdátlanítottuk, festettük, ennek ellenére nagyon elhasználódott, a tartály rossz állapota miatt többször csak kézi segítséggel lehet vele munkát végezni.

A Royal-kert Kft-től kértünk árajánlatot új sósózó beszerzéséhez, illetve egyeztettük, hogy csak a tartály megvásárolható-e.

A COSMO PS 300 típusú sósózó ajánlati ára 258.504.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 328.300.-Ft, az 500-as tartály pedig közel 300 e Ft+ ÁFA- költségbe kerülne.

A teljes berendezés megvásárlása esetén a korábbi sósózó még javítható alkatrészei a jövőben pótalkatrészként használhatók.

A továbbra is megfelelő színvonalú síkosságmentesítés érdekében javaslom a sósózó beszerzését és kérem az előirányzat biztosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az előterjesztés alapján egyetért a COSMO PS 300 sósózó beszerzésével a 2020. évi költségvetési rendelet általános gazdálkodási tartaléka terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megrendelésről gondoskodjon.
3. Felkéri a jegyzőt az előirányzat-módosítás végrehajtására.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: 1-2 pontban foglaltak esetében: testületi ülést követően azonnal

3. pontban foglaltak esetében: legközelebbi költségvetési rendelet-módosítás



Szám: URK/91-16/2020.

6. napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Az 516/8 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előterjesztést készítette: Fülöp Zoltánné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Faragó Gyula és Faragóné Barkóczi Katalin 2020. október 9-én kérelmet nyújtott be az úrkúti 516/8 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában.

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 11. § (6) bekezdése szerint nem kell nyilvános pályázati eljárást lefolytatni az ingatlan értékesítésére, amennyiben a forgalmi érték nem éri el a 3.000.000.- Ft-ot. A Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján az értékesítésről szóló döntés meghozatala a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Az ingatlanról ingatlanforgalmi értékbecslést készítettünk, amely az ingatlan négyzetméter árát bruttó 2.000,- Ft/m²-ben állapította meg.

A kérelmezők Ajkán helyezkedtek el, napi munkába járásuk egyre nehezebb és hosszú távon belül Úrkúton szeretnének letelepedni.

A település népességmegtartó képessége és az önkormányzat költségvetésének végrehajtása érdekében javaslom a képviselő-testületnek, hogy Faragó Gyula és Faragóné Barkóczi Katalin (2400 Dunaújváros, Csabagyöngye u. 11.) kérelmezők részére 1/2-1/2-ed arányban adja el az 516/8 hrsz-ú, 1 000 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant bruttó 2 000 000.- Ft vételárért.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat célja a telkek beépítése, ezért elidegenítési tilalom bejegyzését javaslom a beépítési kötelezettség biztosítására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Úrkút, 2020. október 26.

Fülöp Zoltánné
polgármester

Határozati javaslat

- 1.) Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az úrkúti 516/8 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1000 m² területű ingatlant Faragó Gyula és Faragóné Barkóczi Katalin (2400 Dunaújváros, Csabagyöngye u. 11.) kérelmezők részére 1/2-1/2-ed arányban bruttó 2 000 000,- Ft összegben értékesíti, azzal, hogy az adás-vételi szerződéssel kapcsolatos költségeket vevők viselik.
- 2.) Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 516/8 hrsz-ú ingatlanra elidegenítési tilalmat jegyeztet be a beépítési kötelezettség biztosítására.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző és polgármester