

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETE
☎8409 Úrkút, Rákóczi u. 45. ☎88/230-003, 88/507-031.
E-mail: jegyzourkut@vnet.hu
Szám: 14-11/2005.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Úrkút Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2005. augusztus 29.-én
(hétfőn) du. 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Pichler József polgármester,

Imri Zoltán,
Kököneyei Edit,
Lipp Józsefné,
Lisztes Győző,
Pichler Józsefné,
Rieger Tibor,
Vassné Balázs Györgyi képviselők.

Távolmaradását bejelentette: Kocsó Jánosné, Mádlné Sas Anikó képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz: Rostási Mária jegyző

Pichler József polgármester: köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Testület 10 tagjából 8 fő jelen van.

Ezt követően ismertette az ülés napirendjét, melyet a Testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – elfogadott.

Napirend: 1.) Közösségi ház és fogorvosi rendelő kialakítására meghirdetett közbeszerzési eljárás – döntés - .

Előadó: Rostási Mária jegyző

2.) Vegyes ügyek.

a) Úrkúti Öregfiúk Futball Klub kérelme.

Előadó: Pichler József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. napirend: Közösségi ház és fogorvosi rendelő kialakítására meghirdetett közbeszerzési eljárásról – döntés.

Előadó: jegyző

(A képviselők az írásos előterjesztést előre megkapták.)

Rostási Mária jegyző: Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a közösségi ház és fogorvosi rendelő kialakítására kiírt közbeszerzési eljárás második fordulójában 2 ajánlat érkezett, melyből mind a kettő mind tartalmilag, mind formailag érvényes volt. A Közbeszerzési Bizottság értékelt az ajánlatokat, mely alapján nyertes ajánlattevőnek a Baumeister Kft Veszprém javasolja, a második legkedvezőbb ajánlattevő a Monolit Kft Veszprém.

Elmondja azt is, hogy mindkét ajánlattevő a beruházást magasabb költséggel tervezi meg – valósítani, ami annyit jelent, hogy az önkormányzati saját erőt emelni kell. Amennyiben valamely ajánlattevő ajánlatát elfogadja a Testület, hogy a beruházásra tervezett saját erő az idej, illet a jövő évi költségvetésre való kötelezettségvállalással lehet megvalósítani.

Kérdés, hozzászólás:

Pichler Józsefné: Az értékelési jegyzőkönyvhöz csatolt kimutatás alapján megállapítható, hogy az eljárás keretében mindkét cég csatolta a szükséges nyilatkozatokat, okiratokat. A Bizottság nagy súlyt fektetett arra, hogy az ajánlati árakat is vizsgálja, de nyomós érveként szolgált az, hogy mennyi pénze van az önkormányzatnak. Ezeket figyelembe véve javasolta a Baumeister Kft-t nyertesként kihirdetni.

Rieger Tibor: Az ajánlatában mindkét ajánlattevő felsorolta a referencia munkáit. Kérdezi a polgármestertől, hogy azokból melyiket informálta le?

Pichler József polgármester: Nem kérdezte, mivel az ajánlatban le volt írva, hol és mit dolgoztak.

Rieger Tibor: Az igaz, le van írva, de nem ártott volna, ha utána néz az önkormányzat, az építettőnél is, hisz azért adták meg a referencia munkákat.

Vassné Balázs Györgyi: Feltétlenül meg kell valósítani ezt a beruházást, tovább nem érdemes halasztani. Amennyiben van az önkormányzatnak fedezete, úgy neki kell állni.

Rostási Mária jegyző: Javasolja a 2005. évi költségvetés céltartalékában a közösségi házra tervezett összeg terhére 2.061.707.- Ft-ot biztosítani, és a következő évekre – 2006. évi költségvetésben 1.043.286.- Ft-ra, 2007. évi költségvetésben 2.017.263.- Ft-ra kötelezettséget vállalni a közösségi ház és fogorvosi rendelő kialakítására. A továbbiakban elmondja a Képviselőtestületnek, hogy biztonságosnak tartaná egy megfelelő szakképzettséggel rendelkező műszaki ellenőr beiktatását is egy ilyen nagy beruházásnál.

Kököneyi Edit: Ez viszont azt jelenti, hogy megint a következő testületnek lesz dolga e kötelezettségvállalás biztosítása. Viszont a pályázati pénzről nem szabad lemondani, így ő is a javaslat elfogadása mellett van és nyilván az alacsonyabb összegű ajánlatot javasolja elfogadni, vagyis a Baumeister Kft-ét.

KI láthatja el a műszaki ellenőri tevékenységet, van ilyen cég?

Vassné Balázs Györgyi: Véleménye szerint is a megjelölt referenciamunkákról felvilágosítást kellett volna kérni. Áttanulmányozta ő is konkrétan az árakra vonatkozó ajánlatot, és figyelt arra, hogy pl. a fogorvosi rendelőben milyen csaptelepek lesznek, ami már az árajánlatban is úgy van megjelölve – orvosi csaptelep -.

Ő is a Baumeister Kft ajánlatát javasolja elfogadni.

Feltétlenül szükség van műszaki ellenőrré. Ezt a tevékenységet az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállaló nem tudja elvégezni.

Pichler József polgármester: Gondolt arra is, hogy a műszaki ellenőri feladatokat vegye át a képviselőtestület a polgármester irányítása mellett.

Lisztes Győző: A Képviselőtestület is nagyrészt ilyen szempontból laikus, ő is javasolja külön műszaki ellenőrzésre valamely cég megbízását.

Rostási Mária jegyző: Heti 5 órában van foglalkoztatva egy köztisztviselő, aki kisebb önkormányzati felújításoknál közreműködik, de ez mellett még hatósági ügyeket is kell intéznie.

Műszaki ellenőri tevékenységet lát a környező községekben a Veszprémi székhelyű Beszt Kft, aki megkereste ez ügyben az önkormányzatot és a nettó beruházási költség 1 %-a + áfa elvégezné e feladatot.

Lisztes Győző: Az 280 ezer forint + áfa. Ezt az összeget három év alatt kell kifizetni. Megéri az önkormányzatnak, mert szakember felügyeli az építkezést.

Imri Zoltán: Ő is egyetért Lisztes Győzővel.

A Képviselőtestület egyhangúan – 8 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

52/2005. (VIII.29.) ÖkKt határozat

Úrkút Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Közösségi ház és fogorvosi rendelő kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívásra beérkezett pályázatok közül a Baumeister Általános Építő és Szolgáltató Kft 8200 Veszprém, Bajcsy Zsilinszky u. 8. pályázatát fogadja el nyertesként.

Felelős: polgármester

Határidő: 2005. szeptember 7. és folyamatos

Képviselőtestület egyhangúlag – 8 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

53/2005. (VIII.29.) ÖkKt határozat

A Képviselőtestület a Közösségi ház és fogorvosi rendelő kialakítására tervezett összeget – 28.935.981.- Ft - saját költségvetési terhére 34.058.239.- Ft-ra kiegészíti az alábbiak szerint:

2005. évben az önkormányzat költségvetésében a céltartalékban lévő közösségi ház és fogorvosi rendelő címszó alatt tervezett összeg terhére 2.061.707.- Ft, valamint a 2006 évi költségvetés terhére 1.043.286.- Ft, a 2007. évi költségvetés terhére 2.017.263.- Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselőtestület egyhangúlag – 8 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

54/2005. (VIII.29.) ÖkKt határozat

A Képviselőtestület a Községi ház és fogorvosi rendelő kialakításával kapcsolatos műszaki ellenőri tevékenységgel a Beszt Kft -t (Veszprém, Stadion köz 5.) bízta meg. A megbízás díja, 280.000.- Ft + áfa. Az önkormányzat a megbízási díj összegét a beruházás pénzügyi teljesítéséhez mérten adott évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

2. napirend: Vegyes ügyek.

a.) Úrkúti Öregfiúk Klub támogatás iránti kérelme.

Pichler József polgármester: Tájékoztatja a Képviselőtestületet, hogy az Öregfiúk Klub kérelmet juttatott el a polgármesterhez, melyet felolvas. /A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi./
Javasolja részükre a kérelem teljesítését.

Kérdés, hozzászólás:

Kökönyi Edit: Ő is javasol a tavalyi támogatási összeghez hasonlóan, az idén is kerüljön megállapításra egy összeg.

Vassné Balázs Györgyi: Amennyiben lehetsége, úgy 50 e/Ft egyszeri támogatást javasol. A jegyző tájékoztatása szerint ez az összeg a pénzmaradvány terhére megállapítható.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 8 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

55/2005. (VIII.29.) ÖkKt határozat

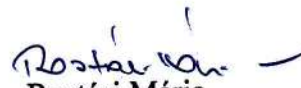
A Képviselőtestület az Úrkúti Öregfiók Klub részére egyszeri, 50.000.- Ft támogatást állapít meg a 2005. évi költségvetésben biztosított pénzmaradvány terhére.

Felelős: polgármester:
Határidő: 2005. szeptember 15.

Több tárgy nem volt, a polgármester az ülést 18.00 órakor berekesztette.

Kmft.


Pichler József
Polgármester


Rostási Mária
jegyző