



Úrkút Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.
Tel.:88/230-003, 88/507-031.
E-mail:jegyourkut@vnet.hu

Szám: URK/80-10/2018

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Úrkút Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 2018. augusztus 23-án csütörtökön 16.10 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Úrkúti Polgármesteri Hivatal – tanácskozó terem.

Jelen vannak: Fülöp Zoltánné polgármester,
Farkas István alpolgármester,
Rieger Tibor képviselő,
Pichler Józsefné képviselő,
Stáll Zsolt képviselő,
Lisztes Győző képviselő.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Dr. Dóczy Mariann képviselő

Tanácskozási joggal meghívott és megjelent:

- dr. Puskády Norbert jegyző,
- Garai Péter, a ProInvest Kft. ügyvezetője.

Fülöp Zoltánné polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülést 16.10-kor megnyitotta.

Ezt követően ismertette az ülés napirendjét. A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

- 1) A Pro Invest Kft-vel kötött vállalkozási szerződés és Epres Róbert egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés módosítása
Előterjesztő: polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. NAPIREND: A Pro Invest Kft-vel kötött vállalkozási szerződés és Epres Róbert egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés módosítása

Előterjesztő: polgármester
(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Fülöp Zoltánné polgármester: A szerződést csak a véghatáridő tekintetében módosítanánk. Általános tendencia az építőiparban, hogy az anyag,- és munkaerőhiány miatt csúsznak a kivitelezés befejezésével, és ez nincs másképp az iskola kivitelezése esetében sem. Ezt alátámasztotta Epres

Róbert műszaki ellenőr, illetve Harsányi István közbeszerzési szakértő is. A módosítást előzetesen átbeszélte a projektmenedzser a közreműködő szervezettel, így elvi akadálya a szerződésmódosításnak nincs. Az ülésre meghívtuk Garai Péter ügyvezetőt is, akinek kérdése, felvetése, problémája van, az jelezheti, illetve közvetlenül felteheti neki is.

Farkas István alpolgármester: Egy hónapja még úgy volt, hogy augusztus 31-ig kész lesz az iskola.

Fülöp Zoltánné polgármester: Augusztus 31-ig úgy lesz kész, hogy az épületben megkezdődhessen az oktatás. A munkák folytatásához viszont módosítani szükséges a szerződést.

Farkas István alpolgármester: Szerintem nem szükséges módosítani a szerződést, anélkül is köteles befejezni a munkákat. Gondolom a szerződésben van kötbérfizetési kötelezettség, ha nem teljesít határidőre.

Fülöp Zoltánné polgármester: Igen, van kötbérfizetési kötelezettsége, de attól még a támogatási összeg nagy részét vissza kell fizetnünk, mivel nem határidőre készültünk el.

Garai Péter ügyvezető: Augusztus 31-ig külsőre úgy fog tűnni, hogy elkészült az iskola. Visszamarad a gépészet, a földem szigetelése és a mozgáskorlátozott mosdó kialakítása. Ezekről a munkáktól függetlenül az oktatás zavartalanul folyhat tovább. A véghatáridő módosítását azért kértem, mert anyagellátási problémák merültek fel, illetve a munkaerőhiány miatt csak a szokásos számú brigád kétharmadát tudtam foglalkoztatni. A beázás során elismertem a felelősséget, a károk helyreállításáról gondoskodtam. A kivitelezéssel értéket szeretnék teremteni, melyhez kérem a Képviselő-testület segítségét is.

Pichler Józsefné képviselő: Nem gondoltam volna, hogy szeptemberben meg lehet kezdeni a tanítást.

Garai Péter ügyvezető: A penészt már eltüntettük, a festés is 90 %-ban kész. A 8. osztályos tanterembe és az igazgatói irodába jövő héten új parkettát rakunk le.

Pichler Józsefné képviselő: És a falak kiszáradtak? Illetve csak félig volt szigetelve a fal, amikor esőt kapott. Az nem fog leesni?

Garai Péter ügyvezető: Úgy gondolom, hogy szárazak a falak. Egész nyáron szellőztetve volt. A penész az biztos elő fog még jönni, az épület megváltozott hőtechnikája miatt is. A téli időszakban ki kell fűteni az iskolát, az meg fogja oldani a problémákat. Természetesen nem fog leesni, a ragasztó tartani fogja.

Dr. Puskády Norbert jegyző: Szűcs Balázs építész is alátámasztotta, hogy a félig felrakott szigetelésnek nem ártott az eső.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2018. (VIII.23.) határozata**

a Pro Invest Kft-vel kötött vállalkozási szerződés és Epres Róbert egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés módosításáról

1.) Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Pro Invest Kft-vel kötött „A Hauser Lajos Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola energetikai

korszerűsítése” kivitelezési feladataira 2018. február 19-én aláírt vállalkozási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő módosításával.

2.) Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Pro Invest Kft-vel kötött „A Hauser Lajos Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola energetikai korszerűsítése” műszaki ellenőri feladataira 2018. február 15-én aláírt megbízási szerződés 2. melléklet szerinti tartalommal történő módosításával.

3.) Utasítja a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés és a megbízási szerződés módosítását írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Több tárgy, kérdés és interpelláció nem volt, ezért a polgármester az ülést 16 óra 53 perckor berekesztette.

Fülöp Z
Fülöp Zoltánné
polgármester



dr. Puskády N
dr. Puskády Norbert
jegyző