



Községi Önkormányzat Képviselőtestülete  
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.  
Tel.:88/230-003, 88/507-031.  
mobil:06-70-3146173.  
E-mail:jegyzourkut@vnet.hu

---

**Szám:91-14 /2012.**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Úrkút Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2012. október 25.-én (csütörtökön) du. 17.00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről.

**Jelen vannak:** Fülöp Zoltánné polgármester  
Somogyi Imréné alpolgármester  
Farkas István,  
Nagy Szabina,  
Lisztés Győző,  
Pichler Józsefné  
képviselők

**Tanácskozási joggal részt vesz:** Rostási Mária jegyző

**Távolmaradását bejelentette:** dr. Dóczy Mariann képviselő

Fülöp Zoltánné polgármester köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Testület 7 tagjából 6 fő jelen van.

A napirendi pontok ismertetés előtt Farkas István képviselő kért és kapott szót.

Farkas István képviselő: Kérdésként teszi fel, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül a Polgármester tervezi-e felvenni Keller Krisztián előtti úttal , valamint az Ajka-Úrkút közt épülő ivóvízvezeték építés befejezéséhez kapcsolódó ivóvíz szolgáltatást.

Fülöp Zoltánné polgármester: Nem tervezi ezeket most felvenni, azonban a napirendi pontok tárgyalását követően lehetőség van a két témáról kérdezni, illetve beszélni.

Farkas István képviselő: A választ elfogadta.

Ezt követően ismertette az ülés napirendjét, melyet a Testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül elfogadott.

**NAPIREND:** 1) Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása – rendelet-tervezet.

Előadó: polgármester

2) A járások kialakítása miatti helyi feladatokról.

Előadó: Polgármester

3) Közút térítésmentes átvételéről.

Előadó: polgármester

4) Vegyes ügyek.

a) Úrkút Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata.

Előadó: polgármester

b) Sportcsarnok fűtésfelújítása.

Előadó: polgármester

c) Önkormányzati intézmények napelemes rendszerének kiépítéséhez pályázat eljárás ismertetése.

Előadó: polgármester

d) Mederelemek vásárlásáról.

Előadó: polgármester

e) Sportpályán lévő Vodafone állomás bővítése.

Előadó: polgármester

f) Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkészi Hivatalának kérelme.

Előadó: polgármester

### **NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA ELŐTT:**

a) Polgármester beszámolója a két ülés között hozott döntéseiről, végzett munkájáról.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

#### **Kérdés, hozzászólás:**

Farkas István: A Plébános úr által leadott látványterv a megépítendő ravatalozóról nem szép. Mi van a Lincz úr által megküldött ravatalozó látványtervével?

Pichler Józsefné: Egyetért Farkas István képviselőtársával, ő is elfogadhatatlannak tartja ezt a tervet.

Lisztés Győző: Ő is értetlenül áll a dolog előtt, hisz már egyeztetve lett az egyházzal is és ők is Lincz úr látványtervét fogadták el.

Fülöp Zoltánné polgármester: Sajnálatos módon Lincz úr a többször megkért kiviteli költségekre vonatkozó – hozzávetőleges – árajánlatot még a mai napig nem küldte

meg, holott ezt többször kérte. Így nem lehet tudni, még kb sem, hogy mennyibe fog kerülni az ő általa bemutatott terv. Plébános úr által bemutatott terv körülbelüli kiviteli költsége 7-8 millió forint között lenne.

Farkas István: Linz úrral fel kell venni a kapcsolatot újra.

Fülöp Zoltánné polgármester: Felveszi újra a kapcsolatot a Lincz úrral, és azt követően fogja újra tájékoztatni a képviselő-testületet.

A Képviselőtestület a Polgármesteri beszámolót és az elhangzott kiegészítést egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – elfogadta

b) Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás: Nem hangzott el.

A Képviselőtestület a Jelentést egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – elfogadta.

### **NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**1)Napirend:** Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása – rendelet-tervezet.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Rostási Mária jegyző: Szeretné felhívni a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a járások kialakítása miatt az úrkúti önkormányzatnak is létre kell hoznia 2 üres státuszt amit majd 2013. január 1. napjával át kell adni a létrejövő Ajkai járási hivatalnak. A státuszokat bér nélkül kell létrehozni, így annak anyagi vonzata igazából nincs, azonban a 2 üres státuszhoz is biztosítani kell a technikát és egyéb tárgyi eszközöket, amit viszont már anyagiakkal jár.

Pichler Józsefné: A biztosítandó technika a számítógép, de mi az egyéb tárgyi eszköz?

Rostási Mária jegyző: Íróasztalok, székek, telefon.

Farkas István: Nem érti igazából ezt a dolgot. Az állam létrehoz egy hivatalt, és nem biztosítja a technikát, a berendezést? Ezt az önkormányzatoknak kell fedezni? Mi van azzal az önkormányzattal, aki ezt nem tudja biztosítani?

Fülöp Zoltánné polgármester: Igen – jelenleg úgy tűnik - hogy a technika nagy

részét az önkormányzatoknak kell biztosítani. Ez azt jelenti, ha a jelenlegi sz. gépek átvételre kerülnek, úgy a Hivatalban dolgozók részére ezeket pótlólag biztosítani kell.

Pichler Józsefné: A módosítás további részei a Testület korábbi döntéseinek következménye, illetve más feladathoz kapcsolódó állami támogatások. Ő javasolja a módosítás elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2012. (X.26) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2012. év költségvetésének módosítása.

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2.Napirend:** A járások kialakítása miatti helyi feladatokról.

Előadó: Polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Tájékoztatja a Testületet, hogy e napirendi ponttal kapcsolatban Hajdu Csabáné a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője írásban nyilatkozott, a személyét érintő adatok nyílt kezeléséről.

Pichler Józsefné: A 2 fő üres státusz létrehozásáról már az előző napirendi pont keretében döntött a Testület. A kérdés, hogy a technikát és a tárgyi eszközöket tudja-e produkálni az önkormányzat.

Rostási Mária jegyző: Ebben a napirendi pontban arról kell dönteni, hogy a létrehozott státuszok a Megállapodás alapján átadásra kerülnek 2013 január 1. napjától a létrejövő járási hivatalok részére, valamint a 8. sz. mellékletben szereplő számítógépek – leltári szám szerinti felsorolás alapján – szintén átkerülnek a járásokhoz. Tárgyi eszközöket – 3 db asztal, székek, telefonkészülék – nagyobb részt tudja a Polgármesteri Hivatal biztosítani. Röviden, az átadásra kerülő technika, és a tárgyi eszközök jelenleg az önkormányzat használatában vannak, ami azt jelenti, hogy átadásukat követően biztosítani kell, hogy az úrkúti Hivatal dolgozóinak is a megfelelő technika rendelkezésre álljon.

Farkas István: Az előterjesztésben fel vannak sorolva, mely feladatok kerülnek majd át a járáshoz. Kérdése Hajduné járási alkalmazottként itt marad Úrkúton, vagy mennie kell Ajkára.

Rostási Mária jegyző: 2013. január 1-től az Ajkai járási Hivatalnál fog dolgozni, tehát helyileg is Ajkán.

Fülöp Zoltánné polgármester: Mind a 2 üres státuszt és Hajdu Csabáné álláshelyét majd 2013. január 1-től kell átadni, illetve megszüntetni.

Rostási Mária jegyző: Elmondja, hogy az úrkúti Polgármesteri Hivatalban a jegyző és 5 ügyintéző dolgozik. A jelenleg ismert, és 2013. január 1-től a járásokhoz kerülő feladatok nem indokolják a hivatali létszámcsökkentést. De javasolja, erre később visszatérni.

Fülöp Zoltánné polgármester: Egyetért a jegyzővel és javasolja az előterjesztés Mellékletét képező Megállapodás elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
64 /2012. (X.25.) önkormányzati határozata**  
a járások kialakításáról.

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a járási hivatalok kialakításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletében található járási hivatalok kialakításához szükséges Megállapodást megismerte és elfogadja.
- b) felhatalmazza a polgármestert az a) pontban megjelölt Megállapodás aláírására, a Megállapodás szerinti eszközök határidőben történő átadására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. október 31. a megállapodás megkötésére

**3.Napirend** Közút térítésmentes átvételéről.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: A Sportpálya melletti útról már tárgyalt az önkormányzat, hozzájárulva ahhoz, hogy a pályából a út kialakításához biztosít 1446 m<sup>2</sup> nagyságú területet, míg a MN Kft kb. ugyanennyit, és a 450/21 hrsz-ú utat is térítésmentesen adja át az önkormányzatnak. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Pichler Józsefné: Megállapítja, hogy Kft-nek 7 db házhelye lesz.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
65 /2012. (X.25.) önkormányzati határozata**

kivett közút térítésmentes átvétele.

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- a) „450/14 és a 450/21 hrsz-ú „kivett közút” térítésmentes átvétele” című előterjesztést megvitatta, azt elfogadja
- b) hozzájárul ahhoz, hogy ajándékozás jogcímén az MN Befektető és Eszközhasznosító Kft tulajdonában lévő 450/21 hrsz-ú „kivett közút” elnevezésű és 523 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan teljes egészében, valamint a 450/14 hrsz-ú „kivett közút” elnevezésű ingatlanhoz 1087 m<sup>2</sup> nagyságú területet, szintén ajándékozás jogcímén Úrkút Község Önkormányzat részére - térítésmentesen - átadjon
- c) felhatalmazza a polgármestert a b) pontban meghatározottak alapján szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő:azonnal

#### **4.Napirend** Vegyes ügyek.

- a) Úrkút Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata.  
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás: Nem hangzott el.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66 /2012. (X.25.) önkormányzati határozata**

Úrkút Község Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata.

A Képviselőtestület Úrkút Község Önkormányzatának  
Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

(A Közbeszerzési Szabályzat szó szerinti szövege a jegyzőkönyv  
mellékletét képezi.)

- b) Sportcsarnok fűtésfelújítása.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Sajnálatos módon az idén sem nyert az önkormányzat a pályázaton, ezért a fűtéskorszerűsítés nem halasztható tovább.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
67 /2012. (X.25.) önkormányzati határozata**

Sportcsarnok fűtésfelújítása és kazánház hőszigetelése.

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Sportcsarnok fűtéskorszerűsítésének felmerült költségeit 594.186.-Ft, továbbá a biztonságos működéshez szükséges korrozio mentesítési, festési és szigetelési 165.100.-Ft-os összköltségű munkák megrendelésével egyetért.
- 2.) az 1) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges összeget, bruttó 759.286.- Ft-ot az Önkormányzat 2012. évi költségvetésében a Beruházási és Felújítási kiadások 4. tételszáma alatt „Sportcsarnok pályázathoz önrész” cím alatt tervezett összeg terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert Pölcsmann István vállalkozóval kötendő szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. azonnal, de legkésőbb 2012. november 10.

c) Önkormányzati intézmények napelemes rendszerének kiépítéséhez pályázati eljárás ismertetése.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Átgondolva az előterjesztést elmondja, hogy sok olyan pontja van, ami nem biztos. A mai napig nincs kiírva a napelemes pályázat. Meggondolandó a pályázat azért is, mert nem tudni milyen lesz az önkormányzat 2013 évi költségvetése.

Farkas István: Az előterjesztésben az szerepel, hogy az önerő 2 év alatt megtérül. Ez véleménye szerint nem fedi a valóságot, de ettől függetlenül utána kell nézni, és lehet hogy érdemes lesz foglalkozni vele. Értelmezhetetlen számára a Szándéknyilatkozatban „-az 1 kW napelem teljesítményre eső maximális fajlagos költség minimum 800 ezer Ft lesz.” Ennek is utána kell nézni.

Pichler Józsefné: Németországban nagyon sok szolár tetős ház van. Nekik megéri?

Farkas István: Németországban a plussz energiát megvásárolják az áramtermelőtől, és így megéri.

Pichler Józsefné: Ilyen éghajlati viszonyok között egyáltalán megérné-e ez a

beruházás.

Fülöp Zoltánné polgármester: Véleménye szerint - a kevés információ miatt – most ne bízta meg az önkormányzat a Kft-t az előzetes közbeszerzés bonyolításával, majd csak egy későbbi időpontban kell visszatérni a pályázatra.

. A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
68 /2012. (X.25.) önkormányzati határozata**

napelemes rendszer kiépítéséhez pályázati eljárás.

Úrkút Község Önkormányzati Képviselő-testülete nem támogatja napelem beszerzésére irányuló pályázathoz kapcsolódó előzetes közbeszerzési eljárás lebonyolítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

d)Mederelemek vásárlásáról.

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés,hozzászólás:

Farkas István: Véleménye szerint nemcsak a Mezőközben nincs csapadék-vízelvezetés. Nem javasolja a mederelemek megvásárlását.

Fülöp Zoltánné polgármester: A téli hó olvadásnál a mezőkről a víz lefolyik a térre, onnan pedig ki a főközlekedési útra. Veszélyes ott a közlekedés.

Somogyi Imréné: Egyetért a polgármesterrel. Azt a szakaszt megnézték a hó olvadásakor és eléggé veszélyes volt.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
69/2012. (X.25.) önkormányzati határozata**

mederelemek beszerzése.

-

A Képviselő-testület a „Mederelemek beszerzéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és nem ért egyet a mederelemek beszerzésével.



Felelős: polgármester.  
Határidő: azonnal.

e) Sportpályán lévő Vodafone állomás bővítése.  
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Liszt Győző: A torony zajszintje elég magas, néha nagyon zavaró a közelben lakók részére. Amennyiben ez a plussz építkezés megtörténik, úgy a zaj még erősebb lesz.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**70/2012. (X.25.) önkormányzati határozata**  
Sportpályán lévő Vodafone állomás bővítése.

- 1) Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt úrkút 371. hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő Vodafone bázisállomásra történő betelepüléséhez hozzájárul az alábbi feltételekkel:
  - kéri a betelepülés folyamatáról a folyamatosan tájékoztatást,
  - a betelepülés kezdetétől az önkormányzat igényt tart a levelében jelzett 100 ezer Ft + ÁFA díjnövekményre, ezért kéri a bérleti szerződés módosítását,
  - kéri a telepítést követően az igazoló mérés elvégzését és az eredmény megküldését.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére, valamint az 1) pontban meghatározott szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal, de legkésőbb 2012. november 10.

f) Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatalának kérelme.  
Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Elmondja, hogy a Református Egyházközség ugyan akkor kereste meg az önkormányzatot, amikor már megvásárolták az ingatlant, így hibát követtek el, mivel korábban nem tájékoztak arról, hogy mit lehet az ingatlannal kezdeni. Ettől függetlenül a maga részéről javasolja a helyi építési szabályzat módosítását úgy, hogy az Egyházközség elhatározott tevékenységét gyakorolni tudja.

Pichler Józsefné: A javaslattal egyetért annál is inkább, mert a volt kulturház területe így legalább rendezett lesz. Azonban javasolja azt is, hogy a rendezési terv kerüljön áttekintésre, és amit módosítani kell, azt most tegye meg a Testület.

Farkas István: Támogatja ő is a javaslatot.

A Képviselőtestület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
71/2012. (X.25.) önkormányzati határozata**

Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatalának kérelme.

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatala kérését és javasolja a helyi építési szabályzat módosítási lehetőségének vizsgálatát.

Felhatalmazza a polgármestert a kérelmező tájékoztatására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester,

Határidő: folyamatos

**NAPIREND TÁRGYALÁSA UTÁN:**

**A) Képviselői interpellációk, kérdések.**

Farkas István: A Mangán Kft részéről jelzi, mivel az Úrkút-Ajka közt épülő vízvezeték befejezési határideje 2012. november 30. ezért a bánya vízjogi létesítési engedélyben már kevesebb víz kitermeléséről, illetve értékesítéséről van szó. Kérdezi, lehet-e szolgáltatni vizet az új rendszeren keresztül decembertől?

Fülöp Zoltánné polgármester: Tudomása szerint még nem fog az épülő rendszer az idén beindulni. Utána néz, hogy a lakosság biztonságos vízellátása megoldott legyen.

Több tárgy nem volt, a polgármester az ülést 19.00 órakor berekesztette.

kmft.

Fülöp Zoltánné  
polgármester

Rostási Mária  
jegyző