



Úrkút Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
8409 Úrkút, Rákóczi u. 45.
Tel.:88/230-003, 88/507-031.
E-mail:jegyzourkut@vnet.hu

Szám:79-7/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Úrkút Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 2016. június 28-án (kedden) du. 16.15 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Úrkúti Polgármesteri Hivatal – tanácskozó terem.

Jelen vannak:

- Fülöp Zoltánné polgármester
- Farkas István alpolgármester
- Rieger Tibor képviselő
- Lisztes Győző képviselő
- Stáll Zsolt képviselő
- Pichler Józsefné képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

- dr. Dóczy Mariann képviselő

Tanácskozási joggal meghívott és megjelent:

- dr. Puskády Norbert jegyző

Fülöp Zoltánné polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 6 tagja jelen van, így az ülést 16:15-kor megnyitotta.

Ezt követően ismertette az ülés napirendjét. A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

- 1) Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: polgármester
- 2) Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2012. (III.26.) határozatának hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: polgármester
- 3) Konzorciumi megállapodás a TOP-3.2.1-15 pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: polgármester
- 4) Döntés az önkormányzati étkeztetési fejlesztések érdekében pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: polgármester
- 5) A Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos törvényességi felhívás
Előterjesztő: polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.NAPIREND: Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Az 1. és 2. napirendi pont szorosan összefügg egymással, ugyanis a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosításáról van szó. A rendelet-tervezet polgármesteri hatáskörbe adja ennek hasznosítását, mely a gyakorlatban gyakorlatilag csak a Sportcsarnok bérebe adását jelenti. Erre azért van szükség, mert a sportcsarnok hasznosítása nemcsak sporteseményekhez kapcsolódik, hanem iskolások, kirándulók szeretnének megszállni, vagy esetleg csak zuhanyozni. A jelenlegi testületi határozatban foglalt felhatalmazás, erre nem adna lehetőséget.

Rieger Tibor képviselő: Igen, ha megnézzük a 2. előterjesztést, látható, hogy nem igazodik a mindennapi élethez a szabályozás.

Lisztes Győző képviselő: És akkor hogy lenne megállapítva a bérleti díj.

dr. Puskády Norbert jegyző: Ezt a polgármester döntené el, saját hatáskörben.

Farkas István alpolgármester: Valóban rugalmatlan ez a szabályozás, azonban arra törekedni kell, hogy a bérbeadás során legalább a költségeink megtérüljenek.

Fülöp Zoltánné polgármester: Ingyenesen csak közfeladat ellátása céljából hasznosítható az ingatlan, ezért az eddigi gyakorlatnak megfelelően történne a bérleti díj megállapítás, de kiegészítenénk azt egyéb díjakkal.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, - ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (VI.28.) rendelete

az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

2.NAPIREND: Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2012. (III.26.) határozatának hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Ahogy mondtam, az első két előterjesztés összefügg egymással. Az előbbi rendelet elfogadásával polgármesteri hatáskörben történik a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítása. A 24/2012. (III.26.) határozatban foglalt díjakat azonban továbbra is irányadóként fogom tekinteni.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2016. (VI.28.) határozata**

Úrkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2012. (III.26.) határozatának hatályon kívül
helyezéséről

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
hatályon kívül helyezi Úrkút Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 24/2012. (III.26.) határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. NAPIREND: Konzorciumi megállapodás a TOP-3.2.1-15 pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Módosították a TOP-3.2.1-15 pályázat benyújtási határidejét, így annak benyújtása még nem történt meg. Mivel a projektmenedzseri feladatokra csak akkor igényelhető támogatás, ha a szakértői szolgáltatást költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet látja el, amelyben az állam vagy önkormányzat - együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül - 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik, és amelyek a szolgáltatást kizárólag közalkalmazotti, közszolgálati, kormányzati szolgálati jogviszonyban vagy munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottal, vagy megbízási jogviszonyban foglalkoztatott természetes személlyel láthatják el. Mivel mi nem rendelkezünk megfelelő szakértelemmel, ezért megkerestem Schwarz Béla Polgármester Urat, aki felajánlotta a segítségüket. A pályázatot konzorciumi formában nyújtjuk be, azzal, hogy Úrkút lenne a konzorciumvezető.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi

határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2016. (VI.28.) határozata**

a konzorciumi megállapodás a TOP-3.2.1-15 pályázat
benyújtásáról

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
hozzájárul, hogy az Úrkút Község Önkormányzata a
projekt megvalósítása érdekében konzorciumi
megállapodást kössön az Ajkai Közös Önkormányzati
Hivatallal, azzal, hogy a konzorcium vezetője Úrkút
Község Önkormányzata lesz.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

4. NAPIREND: Döntés az önkormányzati étkeztetési fejlesztések érdekében pályázat
benyújtásáról

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: Tavaly már nyújtottunk be pályázatot konyhafejlesztésre,
azonban akkor forráshiány miatt nem részesültünk támogatásban. Idén is benyújtjuk, hiszen
az óvoda konyhájában csak tisztasági meszelést végeztek, felújítási munkákra nem került sor.
A munkálatokra a pályázati felhívásnak megfelelően három árajánlat került bekérésre.
Minden dokumentum rendelkezésre áll. A pályázat 386.082 Ft önrészt igényel.

Pichler Józsefné képviselő: Az önrészre a forrás rendelkezésre áll?

Fülöp Zoltánné polgármester: Igen.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi
határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2016. (VI.28.) határozata**

az önkormányzati étkeztetési fejlesztések érdekében
pályázat benyújtásáról

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
egyetért az önkormányzati étkeztetési fejlesztések c) az
önkormányzat által működtetett saját konyha
infrastrukturális felújításával, fejlesztésével,
akadálymentesítésével alcélú támogatási igény
benyújtásával – az előterjesztésben foglalt tartalommal –
és a szükséges 5 % önrészt (386.082 Ft-ot) az
önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének K7
pályázatokhoz önrész biztosítása előirányzat terhére
biztosítja.

Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: legkésőbb 2016. június 29. és 30.

5. NAPIREND: A Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos törvényességi felhívás

Előterjesztő: polgármester

(Írásos előterjesztést a képviselők előre megkapták.)

Kérdés, hozzászólás:

Fülöp Zoltánné polgármester: A téma már ismert korábbról, hiszen már tárgyalta korábban is a Képviselő-testület. A helyi védettség alatt álló fák esetében nem megfelelő a szabályozás. Emellett a Kormányhivatal átfogó ellenőrzés keretében is vizsgálja a HÉSZ-t, valószínűleg további javaslatai is lesznek.

Pichler Józsefné képviselő: Miket javasol még?

dr. Puskády Norbert jegyző: Egyelőre hivatalos levél nem érkezett, de a rendelet nem felel meg a jogszabály-szerkesztési követelményeknek, emellett több passzusa is ellentétes magasabb rendű jogszabályokkal. Például amikor feltételhez köti a használatba vételi engedélyt, melyet törvény és kormány rendelet szabályoz. A jelen törvényességi felhívás hosszabb határidőt szab a törvénysértés kiküszöbölésére. Folyamatosan tartjuk a kapcsolatot a HÉSZ-t készítő Virányi Kft-vel, mivel a módosítás hónapokat fog igénybe venni és akkor már lehet, hogy változnak a kapcsolódó jogszabályok is.

Több hozzászólás, kérdés nem volt.

A Képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Úrkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2016. (VI.28.) határozata**

a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatos törvényességi felhívásról

Úrkút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ismételt törvényességi felhívással egyetért. Utasítja a polgármestert, hogy a törvényességi felhívás megszüntetése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket, vizsgálja meg egyúttal a pályázati lehetőségeket.

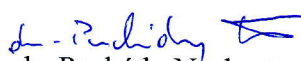
Határidő: 2016. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Több tárgy, kérdés és interpelláció nem volt, ezért a polgármester az ülést 16 óra 40 perckor berekesztette.


Fülöp Zoltánné
polgármester




dr. Puskády Norbert
jegyző